

מכרזים



החברה לאיתור ולהשבת נכסים של נספי השואה בע"מ (בפירוק)

הזמנה להציע הצעות לרכישת מקרקעין

1. החברה לאיתור ולהשבת נכסים של נספי השואה בע"מ (בפירוק) (להלן: "החברה") מזמינה בזה להציע הצעות לרכישת הנכס/ים המתוארים/ם בטבלה שלהלן. סכום הפיקדון הנדרש כתנאי להשתתפות במכרז ויתר התנאים, מפורטים כדלהלן:

מס"ד	מיקום הנכס הנמכר	גוש	חלקה	מהות הזכות	שטח החלקה במ"ר כמפורט בפנקס הזכויות	החלק הנמכר	מחיר מינימום לפני מע"מ (₪)	גובה פיקדון בשקלים חדשים
9 - 2025 - 1	עפולה	16683	26	בעלות	1,851 מ"ר	1/1	1,570,000	10% מסכום ההצעה כשסכום ההצעה כולל מע"מ, ככל שחל
9 - 2025 - 2	עפולה	16684	58	בעלות	1,850 מ"ר	1/1	1,480,000	10% מסכום ההצעה כולל כשסכום ההצעה כולל מע"מ, ככל שחל
9 - 2025 - 3	עפולה	16698	13	בעלות	888 מ"ר	1/1	3,920,000	10% מסכום ההצעה כשסכום ההצעה כולל מע"מ, ככל שחל

- (*) אין בפרסום מחיר מינימום כדי לחייב את החברה, באופן כלשהו, למכור את הנכס למציע במחיר המינימום או בכלל, והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
2. את ההצעות לרכישת הנכס/ים יש להגיש בכתב למשרדו של עו"ד גור און - המנהל המיוחד של החברה, במסירה אישית, בכתובת מנחם בגין 144 (מגדל מידטאון), קומה 36, תל אביב, בשעות העבודה (09:00 - 16:00), **עד ולא יאוחר מיום 20.10.2025 בשעה 16:00**, כשהיא כוללת את המסמכים הבאים:
- טופס הצעה מלא וחתום כדון ע"י המציע. **הצעת המציע תהיה בלתי חוזרת**.
 - על מציע שהוא תאגיד לצרף החלטה עדכנית, מוסמכת ומאומתת כדון של התאגיד בדבר השתתפותו במכרז (מסמך מקור).
 - הסכם מכר בנוסח כמפורט להלן, כשהוא חתום ע"י המציע בכל עמוד מעמודיו לרבות נספחים.
 - המחאה בנקאית לפקויות "הורוביץ, אבן, און - נאמנות גור ____ /", בסך הנקוב בעמודה השמאלית ("פיקדון") בטבלה שלעיל, כאשר הגוש והחלקה יסולאו בהתאם לפרטי הנכס נשוא ההצעה (כמפורט בהסכם המכר). המחאה הבנקאית תוחזר למציע שהצעתו לא נתקבלה בתוך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
 - כל אחד מהנכסים נמכר במצבו כמו שהוא (AS IS). על המציע ובאחריותו הבלעדית לבדוק בעצמו את טיב הנכס, מצבו הפיסי, התכנוני, המשפטי, הרישומי, שטחו, ייעודו, מיקומו, מצב הזכויות בו, אפשרויות ניצולו, ההיתרים החלים לגביו וכל היבט אחר הנוגע לרכישה ולנכס הרלוונטי. אין בכל מידע אשר נמסר ו/או יימסר על ידי מפרק החברה (הכונס הרשמי) ו/או המנהל המיוחד ו/או מי מטעמם כדי להוות מצג כלפי המציעים ו/או מי מהם באשר לנכס/ים ו/או למצב הזכויות בו/בהם ו/או כדי להטיל על המפרק ו/או המנהל המיוחד ו/או מי מטעמם אחריות כלשהי כלפי המציעים ו/או כלפי דעידים שלישיים.
 - חזר בו המציע לאחר שהוגשה הצעתו מכל סיבה שהיא ו/או לא חתם על הסכם המכר בנוסח הנמצא באתר החברה כמפורט להלן, תחולט המחאה הבנקאית שצירף להצעתו וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר. לחברה נשמרת הזכות להכריז על מציע אחר כזוכה תחת מציע שלא קיים התחייבותיו.
 - את נוסח הסכם המכר וטופס ההצעה הבלתי חוזרת לרכישת הנכס ניתן לקבל דרך הלינק הבא: <https://go.gov.il/1viik> או באמצעות פניה בדוא"ל למשרד המנהל המיוחד.
 - לקבלת מידע שוטף על מכירת נכסים בידי החברה, ניתן להירשם לרשימת התפוצה באתר החברה.
 - המפרק ו/או המנהל המיוחד אינו מתחייב לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או איזה הצעה שהיא והוא שומר לעצמו את הזכות לנהל מו"מ עם המציעים כולם או מקצתם ו/או לערוך התמחרות בין המציעים, או בין חלק מהמציעים, בכל דרך שבה יבחר, והכל בכפוף להוראות כב' בית המשפט בפניו מתנהל פירוק החברה וקבלת אישורו למכירת הנכס. לא ישולמו דמי תיווך. על הזמנה זו לא יחולו דיני המכרזים, והמנהל המיוחד יהיה רשאי לשקול כל שיקול בבחירת ההצעות הזוכות, לרבות שיקולים הנוגעים למכירת כמה נכסים יחד לאותו רוכש או לרוכשים נפרדים, ובכלל זה לשקול את התמורה הכוללת המתקבלת בגין מכירת הנכסים, והכל במטרה למקסם את התועלת עבור החברה.
 - על המציע להתעדכן מעת לעת באתר החברה לגבי שינויים ועדכונים בהזמנה. ככל ויפורסם ע"י המנהל המיוחד מסמך הבהרות להזמנה, ייפוך זה לחלק מחייב ממסמכי ההזמנה.
 - המציע רשאי להציע הצעה לרכישת הנכסים כולם או חלקם. בכל מקרה, בגין כל נכס תוגש הצעה במעטפה נפרדת אשר תכלול את כל מסמכי ההצעה המפורטים לעיל. הוראות ההזמנה להציע הצעות לעיל תחולנה עבור כל נכס בנפרד.

עו"ד גור און, מנהל מיוחד

החברה לאיתור ולהשבת נכסים של נספי השואה בע"מ (בפירוק)

הורוביץ, אבן, און ושות', עורכי דין

מגדל מידטאון, קומה 36, דרך מנחם בגין 144, תל אביב

טל: 03-7553855 | פקס: 03-7553856

alloffice@heu-law.com

הצג

אשקלון
מחצבים את המחר

מכרז פומבי מס' 23/2025

לקידום תכנים לגיל השלישי

עיריית אשקלון מודיעה בזאת על קבלת הצעות למכרז הני"ל. את חוברת המכרז ניתן לראות באתר האינטרנט של העירייה www.ashkelon.muni.il ובאמצעותה להגיש הצעות. השתתפות במכרז כרוכה בתשלום בסך של **300 ₪**. את התשלום ניתן לשלם דרך אתר האינטרנט של העירייה או באמצעות העברה בנקאית לפקודת עיריית אשקלון בנק פועלים סניף 686 מס' חשבון 5007. פרטים נוספים ביחס למכרז וקבלת מסמכי מכרז ניתן לקבל גם במחלקת המכרזים בבניין העירייה ברח' הגבורה 7 באשקלון, בטלפון 06-6748754 ובמייל שכתובתו mikrazim@ashkelon.muni.il. את ההצעות יש להגיש במשרדי מחלקת מכרזים בבניין העירייה, קומה ב', חדר מס' 234 שברחוב הגבורה 7 באשקלון, במסירה ידנית בלבד לא יאוחר מיום **28/10/2025** בשעה **12:00**. **הצעה שתוגש לאחר המועד הנ"ל, לא תתקבל.**

תומר גלאם - ראש העיר

פרטים נוספים באתר העירייה
www.ASHKELON.muni.il

מועצה מקומית – דיר אל אסד

למועצה מקומית דיר אל אסד דרוש מנהל/ת יחידת צעירים

המועצה המקומית דיר אל אסד מודיעה באה על פרסום מכרז משרה פנויה פנימי / חיצוני כלהלן:

• מכרז למשרה פנויה מס' 14/2025 מנהל/ת יחידת צעירים ברשות המקומית 100% משרה. לפרטים נוספים יש להיכנס לאתר המועצה www.deiralasad.muni.il, משרות פנויות.

ניתן להגיש מועמדות בצירוף קורות חיים, תעודות ומסמכים רלוונטיים לגבי נאדהה מנסור מנכ"לית המועצה mnkal@deiralasad.muni.il ולגבי רזאנה מרעי לכתובת מיל: rozana@deiralasad.muni.il עד ליום **21/09/2025**, שעה **10:00 בבוקר**.

בכבוד רב, אחמד דבאח ראש המועצה

לתאגיד לפיקוח וטרינרי דרושים/ות

רופאים וטרינריים למערך המשחטות באזור הדרום מכרז מספר 630321

התאגיד מפרסם בזאת מכרז פומבי למשרות רופא וטרינרי שישתקפו בפקוח וטרינרי תחת הסמכת היחידה הווטרינרית במשרד החקלאות. תיאור תפקיד מלא, דרישות התפקיד ותנאי הסף באתר התאגיד לפיקוח וטרינרי בכתובת: www.veterinary.org.il

מועד אחרון להגשת מועמדות: **21/09/2025** בשעה **16:00** בקיבוש <https://hrm-cand.malam-payroll.com/job/veterinary/6235/00vzq5WVVM24x1LbEwg>

המשרה מיועדת לנשים וגברים כאחד

המכרז האקדמי לב ע"ר

מכרז פומבי מס' 05-2025

אספקת חומת אש Fortinet

- עיון במסמכי המכרז:** ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של המכרז שכתובתו: www.jct.ac.il.
- המועד האחרון להגשת הצעות: יום שלישי ח' בתשרי תשפ"ו, 30.09.2025 עד השעה 12:00.**
- לדיוע מטעם המזמין בקשר למכרז זה ו/או שינויים בהוראות המכרז, ככל שיהיו, יפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל.**

המכרז האקדמי לב ע"ר

מכרז מסגרת פומבי מס' 1346/25

הזמנה להציע הצעות למתן שירותי בקרה על שומות מקרקעין

לשם הורדת מסמכי המכרז ולפרטים נוספים בדבר התהליך, יש להיכנס לאתר קק"ל בכתובת: www.kkl.org.il

מכון שפדן
אגודת מי אזור דן בע"מ
MEY EZOR DAN LTD

"מי אזור דן" אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ

מכרז מס' 01052025/MED/0467

למתן שירותי תפעול ואחזקה למערך הבינו-גז במכון השפד"ן

- מי אזור דן אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ (להלן: **"המזמין"** ו/או **"האגודה"**), מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי תפעול ואחזקה למערך הבינו-גז במכון טיהור שפכים אזורי (להלן: **"מכון השפד"ן"**), הכל כמפורט במסמכי המכרז, לרבות המפרט הטכני (להלן: **"השירותים"**).
- השירותים הינם עבור מערך מנועי הגז מתוצרת **Jenbacher (GE)**, אשר הופעל לראשונה בשנת 2017.
- תנאי הסף להשתתפות במכרז**
רשאי להשתתף במכרז אך ורק מציע העונה בעצמו במועד הגשת הצעות על **כל** דרישות הסף המפורטות להלן:

- תנאי סף מקצועיים**
 - המציע משמש כספק מורשה מטעם יצרן המנועים **Jenbacher INNIO**, **ברציפות** החל מיום 1.1.2020 לפחות ועודנו ספק מורשה כאמור במועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
 - המציע מחזיק בתעודת הסמכה מטעם יצרן המנועים **Jenbacher INNIO**, תקפה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להפעלה ואחזקה* למנועים **Type 4** ומעלה.
 - *לרבות אחזקה מונעת: ביצוע טיפולי 2,000, 10,000, 20,000, 30,000, 40,000, 50,000 שעות מנוע.
 - המציע הינו בעל תעודת הסמכה תקפה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לתמיכה שוטפת גלובלית מיצרן המנועים **Jenbacher INNIO**.
 - המציע הינו בעל ניסיון מוכח ברכישה, אספקה, התקנה, אחזקה והפעלה של מערכות קונגרציה, המקיים אחר כל אחת מהדרישות הבאות:
 - מתן שירותים בשני אתרים נפרדים לפחות, בארץ ו/או במדינות מערב אירופה**, כאשר בכל אחד מהאתרים פעלו לפחות שני מנועים מתוצרת **Jenbacher INNIO**, סדרה/גודל **Type 4** ומעלה.
 - **מדינות מערב אירופה: צרפת, איטליה, בלגיה, אוסטריה, הולנד, גרמניה, אנגליה ואירלנד.
 - המציע המציע במתן השירותים בכל אחד מהאתרים מושא סייק 1 דלעיל כולל:
 - התקנה של 2 מנועים לפחות מהסוג הנוכח בסייק 1 דלעיל;
 - ניסיון רציף של חמש שנים לפחות במתן שירותי אחזקה והפעלה של מערכות קונגרציה, בתקופה שהחל מיום 1.1.2020 ועד למועד האחרון להגשת הצעות.
- תנאי סף כלליים**
 - המציע הינו תאגיד רשום כדון בישראל.
 - לא חלה על המציע כל מגבלה להתקשר עם המזמין על פי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: **"חוק עסקאות גופים ציבוריים"**), לרבות על פי הוראות סעיפים 2, 2ב או 12ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים. להוכחת עמידתו בדרישה זו, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח אשר מצורף **כנספח 4**.
 - המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית לקיום הצעתו (ערבות המכרז), כנדרש בסעיף 12 למסמך א'.
 - המציע רכש את מסמכי המכרז.
 - המציע השתתף בסיור המציעים, כמפורט בסעיף 10 למסמך א'.
- הוראות נוספות לגבי תנאי הסף, לרבות לגבי דרכי הוכחת העמידה בתנאי הסף, מפורטות במסמכי המכרז.
- את מסמכי המכרז ניתן לרכוש החל מהמועד מיום 18.9.2025 תמורת תשלום בסך של 3,000 ₪ (כולל מע"מ) באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של מי אזור דן אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ בבנק לאומי (10), סניף 800 עסקים ראשי, מספר חשבון 512800/27 (על שם מי אזור דן אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ).
- סכום זה לא יוחזר למציע בכל מקרה**. לאחר ביצוע התשלום לרכישת מסמכי המכרז כאמור לעיל, על המציע לפנות לגבי ליסה מגזברות מי אזור דן אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ 03-7914561, או בדוא"ל: Lisa@igudan.org.il על מנת להעביר לידיה אישור בדבר ביצוע ההעברה הבנקאית לצורך הפקת חשבונית, וכן לצורך תיאום מועד בו יוכל המציע לאסוף ממשרדי מי אזור דן אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ, ברח' אבן גבירול 218, תל אביב-יפו, סט מודפס של מסמכי המכרז.
- מבלי לגרוע מהחובה לרכוש את מסמכי המכרז, ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המזמין שבכתובת המצוינת לעיל, בתיאום מראש.
- מובהר, כי משרדי המזמין יהיו סגורים במועדי חגי תשרי (ערב חג ראש השנה, כיפור וסוכות וחול המועד סוכות) ועל כל אן יתאפשר לעיין במסמכי המכרז במשרדי המזמין ולא יתאפשר איסוף מסמכי המכרז במועדים אלה.
- סיור מציעים יערך **ביום 30.9.2025 בשעה 10:30**. נקודת המפגש וההתכנסות לסיור תהיה במרכז המבקרים של מכון טיהור שפד"ן - בשד' מרילנד בסמוך לעיר ראשלי"צ. לאחר ההתכנסות במרכז המבקרים, הסיור יימשך בשטח מכון השפד"ן באזור מערך הבינו גז. ההשתתפות בכנס הינה **חובה**.
- אם ימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות ו/או אי התאמות ו/או יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך בכתב למזמין, באמצעות דואר אלקטרוני לידי מר אלון גולן בכתובת maayan@igudan.org.il, לא יאוחר מיום **23.10.2025 בשעה 12:00**.
- את ההצעות בצירוף המסמכים כנדרש בתנאי המכרז, יש להגיש במסירה ידנית בלבד לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי המזמין, ברח' אבן גבירול (מתחם תחנת השאיבה "ירידינג"), תל אביב-יפו 218, לא יאוחר מיום **13.11.2025 בשעה 12:00**.
- ההצעות תדורגנה בהתאם למחירן. עם זאת, לאור מורכבות השירותים, היקפם הכספי וחשיבותם, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי. פרסום זה הינו לידעיה ככלית בלבד. הפרטים המלאים והמחייבים אודות המכרז, לרבות בכל הקשר לתנאי הסף, הם אלו המופיעים במסמכי המכרז. ככל שתתגלה סתירה בין מודעה זו לבין מסמכי המכרז, האמור במסמכי המכרז גובר על האמור במודעה זו.

"מי אזור דן" אגודת מים שיתופית חקלאית בע"מ

מועצה מקומית מגדל

מכרז פומבי מס' 6/2025

הפעלת מרכז יום לאזרחים ותיקים

- המועצה המקומית מגדל מפרסמת בזאת מכרז להפעלת מרכז יום לאזרחים ותיקים בתחום שיפוט מועצה מקומית מגדל בהתאם להוראות המשרד לשירותים חברתיים והתעס'.
- ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי המועצה. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז בתשלום בסך של 500 ₪, בהעברה בנקאית. פרטי חשבון הבנק לביצוע העברה מפורסם באתר המועצה בתוך כותרת המכרזים. יש לשלוח למייל danielg@m-migdal.co.il אישור העברת התשלום לצורך קבלת המכרז.
- את ההצעות יש להגיש** אך ורק על גבי טפסי המכרז, באמצעות מעטפה סגורה עליה יציין "מכרז" **06/2025** להפעלת מרכז יום לאזרחים ותיקים בתחום שיפוט מועצה מקומית מגדל " לתיבת המכרזים", **עד ולא יאוחר מיום 30/10/2025** בשעה **12:00** המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית בלבד באמצעות נציג המציע (מסירה ישירה), הצעות אשר תשלחנה בדרך אחרת, או לאחר המועד האחרון - לא תידונה.
- שאלות ובקשות להבהרה ניתן לשלוח עד ליום 15/10/2025** אל מנהלת המחלקה לשירותים חברתיים במייל: lizi@m-migdal.co.il

ראש המועצה המקומית מגדל

