

מסמך א'**1. כללי**

- 1.1. המרכז האקדמי לב (ע"ר) (להלן: "המרכז" ו/או "המזמינה") מזמין בזה הצעות לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט (כולל אחריות למשך 3 שנים בבניין מעונות רווקים שבחצרי קמפוס המרכז שברח' הועד הלאומי 21 בירושלים, בהתאם למפרט הכללי, כתב הכמויות ומפרט הטכני המיוחד המצ"ב **כנספח א'** למסמכי ההזמנה, ובהתאם להוראות הזמנה זו וההסכם המצ"ב לה **כנספח ג'**.
- 1.2. המציעים יגישו הצעתם לגבי מפרט אחד של קומפלקס חדר מוצע (מיטה+ שולחן+ מדפים + ארון). המציעים מתבקשים להציע דגם בעל מפרט זהה למבוקש במפרט המצ"ב **כנספח א'** למסמכי ההזמנה (להלן: "הפירוט הטכני").
- 1.3. **לוחות זמנים לביצוע העבודה:** מועד **תחילת** התקנת הריהוט – מיד עם קבלת הזמנת עבודה חתומה וחותימת המזמינה על ההסכם. **משך ביצוע העבודה הכולל ייצור אספקה והתקנת הריהוט יהיה תוך שלושה וחצי חודשים להשלמת כל הריהוט**, ממועד מתן צו התחלת עבודות (אם תפוצל העבודה למספר נגרים משך התקופה יקוצר ויקבע בהתאמה).
- 1.4. מכרז זה הינו מכרז פומבי בהתאם ויחולו עליו תקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תש"ע-2010.
- 1.5. ההצעות יהיו בתוקף למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות.
- 1.6. **המרכז יהא רשאי לפצל את הזכייה בין שני מציעים או שלושה וזאת לפי שיקול דעתו והחלטתו.**

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

- רק מציע שימלא אחר כל התנאים המוקדמים ותנאי הסף שלהלן, באופן מצטבר, רשאי להגיש את הצעתו:
- 2.1. מציע שהוא תאגיד יצרף להצעתו תעודת התאגדות ותדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהלת לגביו בפנקס לפי דין.
אם המציע עוסק מורשה, צירוף תעודת עוסק מורשה התקפה למועד הגשת הצעה זו.
מובהר בזאת כי לא ניתן להגיש הצעה המשותפת למס' מציעים וכי מציע אינו רשאי ליחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של מציע/תאגיד אחר.
- 2.2. המציע מקיים הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדף), התשל"ו – 1976.
להוכחת עמידה בתנאי סף זה על המציע להמציא את כל האישורים הנדרשים לפי החוק הנ"ל ולחתום על תצהיר המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי המכרז.
- 2.3. המציע ביצע והשלים, בשבע השנים האחרונות:
- לפחות 2 פרויקטים של ייצור/יבוא אספקה והתקנת ריהוט במבני ציבור ו/או מעונות ו/או בתי מלון ו/או ריהוט פנימייתי ו/או ריהוט לדיר מוגן בהיקף של לפחות 400 אש"ח בכל פרויקט;
 - או
 - פרויקט אחד בהיקף של לפחות 800 אש"ח.

להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע רשימת ניסיון על גבי טופס לקוחות המסומן **כנספת ג'** למסמכי המכרז, אשר עליו יש לפרט שמות הלקוחות, אנשי הקשר, כולל מספרי טלפון שלהם, היקף עבודות – מס' כסאות שהותקנו.

2.4. השתתפות בסיור קבלנים, ככל שהמזמינה תקיימו.

מובהר כי מכרז זה מופץ בעת שקיימות תקנות שעת חירום להתמודדות עם נגיף הקורונה, לכן לא ידוע אם המזמינה תקיים את סיור הקבלנים בפועל. ככל שסיור שכזה יתקיים – קיימת על המציעים חובת השתתפות, והסיור יתקיים במועד הקבוע במכרז זה או במועד אחר כפי שתקבע המזמינה.

2.5 על מציע המעוניין להשתתף במכרז זה, לשלוח לכתובת המייל Michrazim@jct.ac.il; בדבר כוונתו להשתתף במכרז וכך הוא יקבל עדכון בדבר קיום או ביטול סיור הקבלנים.

המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבקש פרטים, אישורים, המלצות ומסמכים אחרים מן המציע במסגרת בדיקת הצעתו, וכן לברר פרטים בנוגע למציע ולטיב השירותים שסיפק אצל צדדים שלישיים, לרבות המזמינה.

מובהר בזאת, כי לא ניתן להגיש הצעה משותפת למספר תאגידים.

3. אופן בחירת המציע הזוכה ואמות המידה

3.1. שלב ראשון - לאחר קבלת ההצעות, תבחן ועדת המכרזים האם המציעים עמדו בתנאי הסף אשר נקבעו במכרז.

3.2. שלב שני - הצעות אשר עמדו בתנאי הסף יקבלו ניקוד לפי אמות המידה הבאות:

3.2.1. **גובה הצעת מחיר** – 70% - ההצעה הזולה ביותר תקבל את מלוא הנקודות בסרגל העלות ושאר ההצעות ידורגו ביחס אליה.

3.2.2. **מרכיב איכות** – 30% (השווים ל- 100 נקודות) - הניקוד יינתן על בסיס התרשמות ועדת המכרזים ו/או יועצים מטעמה על סמך החלוקה שלהלן:

3.2.2.1. **15 נקודות** – ניסיון המציע במהלך 7 השנים האחרונות, בביצוע והשלמת פרויקטים דומים

בהיקפים דומים לפרויקט זה. בגין כל פרויקט קודם שהמזמינה תמצא כדומה לפרויקט זה, המציע יקבל 5 נקודות, עד 15 נקודות לכל היותר.

3.2.2.2. **15 נקודות** - המלצות של לקוחות קודמים של המציע, לרבות המזמינה עצמה, לפי מדדים

של איכות העבודה, עמידה בלו"ז, תקשורת עם המזמין, גמישות מצד המציע, איכות החומרים, איכות שירותי התחזוקה וכיו"ב. לצורך ניקוד רכיב האיכות ניתן יהיה לפנות, בין היתר, ללקוחות קודמים שהמציע יציין על גבי **נספח ג'**.

3.2.3. לצורך מתן ניקוד האיכות תוכל ועדת המכרזים להסתייע בגורם מקצועי ו/או ועדה מקצועית מטעמה.

3.2.4. כמו כן, ועדת המכרזים תהא רשאית להתרשם באופן בלעדי מניסיונה ו/או מהניסיון של הגורם המקצועי מטעמה עם המציע ו/או פרויקטים קודמים שלו (ככל שקיים ניסיון שכזה).

3.2.5. מציע אשר יקבל מתחת ל- 24 נקודות (להלן: "**ניקוד האיכות המזערי**") – הצעתו תפסל. למרות האמור לעיל, במקרה שרק 3 מציעים ומטה יקבלו מעל לניקוד האיכות המזערי, ועדת המכרזים תהא רשאית להוריד ניקוד האיכות המזערי ל- 21 נקודות.

- 3.3. שלב שלישי - הועדה תערוך שקלול של רכיב ההצעה הכספית עם ניקוד האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות לעיל ואחד או שניים או שלושת המציעים בעלי הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר יכללו בקבוצת המציעים הסופית (להלן: "קבוצת המציעים הסופית"). כפי שנכתב בסיפא של סעיף 3.5 שלהלן, במקרה שההליך התחרותי הנוסף יתקיים לפני השלב השלישי, קבוצת המציעים הסופית תשקלל את ההצעות הכספיות המשוקללות עם ניקוד האיכות בהתאם לאמות המידה המפורטות בסעיף 3.2.2 לעיל.
- 3.4. שלב רביעי - המציעים הכלולים בקבוצת המציעים הסופית יתבקשו להקים בתוך 14 יום ריהוט בחדר לדוגמא בהתאם להנחיות המזמינה ובמיקום שיקבע ע"י המזמינה (להלן: "החדר לדוגמא"). ועדה מקצועית מטעם המזמינה תבדוק את החדר לדוגמא ותנקד את איכות העבודה, החומרים, הגימורים וכיו"ב מ-0 עד 100 נקודות. הניקוד שועדת המכרזים תעניק בסופו של דבר בגין החדר לדוגמא של כל אחד מהמציעים יחליף את ניקוד האיכות אשר ניתן למציעים בהתאם לסעיף 3.2.2 לעיל. לאחר מתן ניקוד בגין ריהוט החדר לדוגמא המציע שלא זכה ידרש ע"י המזמינה לפרק את החדר לדוגמא ויפנה את כל הציוד והחומרים. הקמת והתקנת החדר לדוגמא, וכן הפירוק והפינוי, יהיו באחריות ועל חשבון כל מציע בקבוצת המציעים הסופית. לגבי המציע הזוכה – המזמינה רשאית שלא להנחות את פירוק החדר לדוגמא, וכנגד העבודה שבוצעה תשולם תמורה בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה.
- 3.5. שלב חמישי (אופציונאלי) - במקביל לשלב הרביעי, המזמינה תהיה רשאית להחליט לקיים הליך תחרותי נוסף עם קבוצת המציעים הסופית בהתאם למפורט בסעיף 8 שלהלן. לחילופין, המזמינה תהא רשאית לקיים את ההליך התחרותי הנוסף לפני השלב השלישי, קרי לפני בחירת קבוצת המציעים הסופית.
- 3.6. שלב שישי - הועדה תערוך שקלול של רכיב ההצעה הכספית (וככל שהתקיים הליך תחרותי נוסף לפי סעיף 3.3 או סעיף 3.5 לעיל – אזי הצעות המחיר העדכניות יבחנו) עם ניקוד האיכות אשר ניתן בהתאם לסעיף 3.4 לעיל. המציע בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר – יבחר או לחילופין הועדה תפצל את הזכיה בין 2-3 מציעים כאמור בסעיף 1.6 לעיל.

4. מועדי המכרז, סיור קבלנים והליך הבהרות

4.1. להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז:

מס"ד	נושא	תאריך	שעה	כתובת	הערות
1.	פרסום המכרז	22.04			
1.	סיור קבלנים (יש לשלוח מייל ל Michrazim@jct.ac.il il ולוודא שהוא אכן מתקיים)	04.05 (לא סופי) יום שני י' אייר	10:00	בקמפוס המרכז האקדמי לב בירושלים, רח' הועד הלאומי 21, בעמדת השומר בכניסה לקמפוס לב.	ייתכן ולאור המצב לא יתקיים סיור הקבלנים, יש לוודא מראש בכתובת המייל של Michrazim @jct.ac.il
2.	המועד האחרון להגשת	06.05	עד השעה	כתובת מייל: Michrazim@jct.a	המזמינה רשאית שלא

להתייחס לבקשות להבהרה שיגיעו לאחר המועד הנ"ל	c.il יש לוודא קבלת השאלות במייל חוזר מרכזת מכרזים מוריה אייל בלבד.	14:00	יום רביעי יב' אייר	שאלות הבהרה	
הצעות שיגיעו לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא יבחנו כלל.	במסירה ידנית במשרד המנכ"ל הנמצא במתחם המרכז ברח' הועד הלאומי 21 ירושלים, בנין מנהלה, קומה 2	עד השעה 14:00	17.05 יום ראשון כג' אייר	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז	3.

4.2. המזמינה רשאית לשנות כל אחד מן המועדים המפורטים לעיל, ובכלל זה לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, כל עוד לא חלף מועד זה.

סיור קבלנים

4.3. כאמור בסעיף 2.4 לעיל, במועד פרסום המכרז לא ידוע אם המזמינה תקיים את סיור הקבלנים בפועל. ככל שסיור הקבלנים יתקיים, נככל שיהיה דרוש, לאחר סיור הקבלנים המזמינה תפיץ פרוטוקול בכתב לכל משתתפי הסיור (להלן – "פרוטוקול סיור קבלנים").

4.4. על המציע יהיה לצרף להצעתו את פרוטוקול סיור הקבלנים, ככל שנשלח, כשהוא חתום על ידי מורשי החתימה אצלו - והדבר ייחשב כהסכמת המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכים המקוריים של הבקשה לקבלת הצעות.

הליך הבהרות

4.5. על מציע הסבור כי קיימת סתירה בין סעיפים שונים במסמכי המכרז, לפנות במועדים הקבועים לעיל, בבקשה להבהרה.

4.6. שאלות או בקשות להבהרה של המציעים, **תוגשנה בקובץ WORD בלבד**, במבנה הבא:

עמ' במכרז	סעיף במכרז	פירוט שאלה/הבהרה

4.7. המזמינה שומרת לעצמה את הזכות שלא לענות על שאלה או בקשת הבהרה אם אין היא עניינית. אם תחליט המזמינה כי יש מקום לענות על השאלה, היא תעשה כן בפרוטוקול כתוב שיופץ לכל המציעים.

4.8. על המציע לצרף להצעתו את הפרוטוקול הנ"ל, ככל שהופץ בידי המזמינה, כשהוא חתום ע"י מורשי החתימה אצלו – והדבר ייחשב כהסכמת המציע למובהר בו, כאילו נכלל במסמכים המקוריים של המכרז.

5. מחיר ותמורה

- 5.1. **על המציע למלא על גבי מסמך ב' בלבד – הצעת הספק - הצעת מחיר בש"ח, עבור הקומפלקסים שהמזמינה מעוניינת לקבל.** הגדרת 'קומפלקס' כוללת מיטה + ארון + שולחן + ומדפים והכל כמפורט במפרט הטכני המצ"ב **כנספח א'** למסמכי המכרז. הצעת המחיר, כאמור תכלול מחיר עבור 192 יחידות קומפלקס סה"כ **לא כולל מע"מ**. יצויין כי בכוונת המזמינה להזמין 192 יחידות קומפלקס (מבלי שהדבר יחייב את המזמינה), וככל שהמזמינה תזמין בפועל יחידות נוספות או פחותות – מחיר כל יחידה נוספת או פחותה יהיה לפי המחיר ליחידה בודדת אשר תחושב לפי 1/192 מהצעת המציע.
- 5.2. המחיר שיציעו המציעים יכלול אחריות למשך 3 שנים (לא כולל בלאי עקב שימוש סביר) עבור כל פרטי הריהוט.
- 5.3. המחיר שאותו יידרש המציע להציע, על כלל רכיבי המפרט, כולל את סך התמורה שהמציע מבקש לקבל, לרבות כל ההוצאות ו/או הפעולות שיידרשו מהמציע בהתאם להזמנה זו, בגין הוצאות הובלה והרכבה, אחריות מוצר, ביטוח, שכר ו/או הפרשות סוציאליות לעובדי המציע, וכן כל מס ישיר או עקיף לא כולל מע"מ.
- 5.4. התשלום לספק הזוכה ייעשה בניכוי כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, בתנאי תשלום שוטף + 45 ימים, כאשר לכל התשלומים האמורים יתווסף מע"מ כדין.

6. מסמכים שיש לצרף להצעה

- המציעים מתבקשים לצרף המסמכים הבאים להצעתם (מסמך ב' למסמכי ההזמנה):
- 6.1. אישור המציע בנוסח המצ"ב **כנספח ב'** למסמכי ההזמנה חתום כדין ע"י המציע ועו"ד.
- 6.2. אם המציע הינו תאגיד, אישור על היותו רשום במרשם המתנהל על פי דין לגבי תאגידי מסוגו;
- 6.3. אם המציע עוסק מורשה, צירוף תעודת עוסק מורשה התקפה למועד הגשת הצעה זו;
- 6.4. אישורים תקפים למועד הגשת ההצעה הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו 1976 - אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות;
- 6.5. תצהיר המציע בדבר ניסיון בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** למסמכי ההזמנה.
- 6.6. תצהיר המציע בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** למסמכי ההזמנה.
- 6.7. פרוטוקול הבהרות, ככל שיחולק ע"י המזמינה, כאשר הוא חתום ע"י המציע;
- 6.8. פרוטוקול סיור קבלנים, ככל שיחולק ע"י המזמינה, כאשר הוא חתום ע"י המציע;
- 6.9. ההזמנה הזו למכרז יחד עם התוכניות.
- 6.10. ההסכם (על נספחיו) המצ"ב **כנספח ג'** למסמכי המכרז.
- ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע מסמכים נוספים או חלופיים על אלה המפורטים לעיל, אם סברה כי הדבר דרוש לה לשם ההכרעה במכרז.

7. הגשת ההצעה

- 7.1. יש להגיש את מסמכי המכרז, כשהיא חתומה על ידי המציע בכל עמוד ועמוד, וזאת במעטפה סגורה וחתומה שעליה יירשם **"מכרז לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט"** עבור המכרז האקדמי לב (ע"ר) בלבד, ללא ציון סימני זיהוי של המציע.
- 7.2. את המעטפה יש להפקיד פיזית, לא יאוחר מהיום והשעה הקבועים בסעיף 1.4(3) לעיל ולתוך תיבת המכרזים הנמצאת במיקום המפורט בסעיף 1.4(3) לעיל.
- 7.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמך כלשהו מהמסמכים למעט הנדרש לעיל, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי, או בכל דרך אחרת - ייחשבו כאילו לא נכתבו והם אף עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

- 7.4. הגשת ההצעה במועד המצוין לעיל היא באחריות המציע לבדו. הצעה שתוגש במועד מאוחר יותר לא תובא לדיון כלל **ותפסל על הסף**.
- 7.5. הגשת ההצעה החתומה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כלל האמור במסמכי המכרז והחווה המצורף לו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 7.6. מלבד הגשת המעטפה, יש להתקין בחצרי המזמינה דגם פיסי של הכסא המוצע, כאמור בסעיף 1.3 לעיל.

8. **הליך תחרותי נוסף**

- 8.1. כמפורט בסעיף 3.5 לעיל, ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, להחליט על ניהול הליך תחרותי נוסף עם קבוצת המציעים הסופית כהגדרתה בסעיף 3.3 לעיל.
- 8.2. הליך תחרותי נוסף, ככל שיהיה, ינוהל בהתאם להוראות החוק ותקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), התשי"ע-2010.
- 8.3. במסגרת ההליך התחרותי הנוסף המציעים בקבוצת המציעים הסופית יהיו רשאים להגיש את ההצעות הכספיות הסופיות, במועד שייקבע לכך ע"י המזמינה ובהתאם להנחיות המזמינה. ככל שלא תוגש הצעה נוספת עד למועד שייקבע על ידי המזמינה, תהיה ההצעה הראשונה של אותו מציע - הצעתו הסופית.
- 8.4. ועדת המכרזים תבדוק את כל ההצעות שיתקבלו, ולאחר מכן תיתן החלטתה בהתאם למפורט בסעיף 3 לעיל. גם לאחר ההליך התחרותי הנוסף ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת המציע הזוכה או להחליט שלא לבחור כל הצעה שהיא ולבטל המכרז.
- 8.5. לאחר הגשת ההצעות הסופיות ולפני בחירת ההצעה הזוכה, לא ינוהל עוד משא ומתן עם המציעים. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכותה של המזמינה לבוא בדברים עם המציע שהצעתו תזכה במכרז.

9. **לאחר הזכייה**

- 9.1. הודיעה המזמינה למציע על זכייתו, תיחשב הצעתו כתקפה וכמחייבת עד לחתימת המזמינה על ההסכם עימו.
- 9.2. הזוכה ימציא למזמינה בתוך 7 ימים לכל היותר ממועד קבלת הודעת הזכייה:
- 9.2.1. ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, בנוסח המצורף כנספח להסכם.
- 9.2.2. אישור עריכת ביטוח חתום על ידי מבטח, בנוסח תקנות הפיקוח על הביטוח.
- 9.3. לא נחתמו עותקי ההסכם, על צירופיו ונספחיו, על ידי הזוכה במועד הנקוב לעיל, ו/או הזוכה לא צירף אישורי עריכת ביטוח במועד הנקוב לעיל וכנדרש בהסכם – תהא המזמינה רשאית לבטל את זכייתו של מציע זה, וזאת בנוסף לכל סעד אחר שבידי המזמינה על פי כל דין.

10. **עיון במסמכי המכרז**

- 10.1. ועדת המכרזים תאפשר למציע שהשתתף במכרז לעיין בפרוטוקול ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה, תמורת תשלום בסך של 200 ש"ח, בהתאם לקבוע בתקנה 38 (ו) לתקנות חובת המכרזים (התקשרויות של מוסד להשכלה גבוהה), תשי"ע – 2010.
- 10.2. מציע הסבור כי חלקים מהצעתו כוללים סודות מסחריים או סודות עסקיים (להלן – חלקים סודיים), שלדעתו אין לאפשר את העיון בהם למציעים אחרים, יציין במפורש בטופס ההצעה מהם החלקים הסודיים, יסמן את החלקים הסודיים שבטופס ההצעה באופן ברור וחד-משמעי, ובמידת האפשר יפריד חלקים אלה מכלל ההצעה הפרדה פיזית.

- 10.3. מציע שלא סימן חלקים בטופס ההצעה כסודיים יראוהו כמי שמסכים למסירת ההצעה לעיון מציעים אחרים, אם יוכרז כזוכה במכרז.
- 10.4. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הסכמה לכך שאותם חלקים בהצעה ייחשבו כסודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים אלה של הצעות המציעים האחרים. למען הסר ספק יובהר כי הצעת המחיר הכספית, אינה ולא תהווה בכל מקרה, סוד מסחרי.
- 10.5. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי שיקול הדעת וההכרעה הסופית בדבר מתן זכות עיון למציעים והיקפה הינו של ועדת המכרזים. מציע שבחר להשתתף במכרז מביע בכך את הסכמתו לאמור בסעיף זה.

11. סמכויות ועדת המכרזים

- 11.1. ההחלטה בדבר בחירת ההצעה הזוכה בהליך המכרז תעשה ע"י ועדת המכרזים המוסמכת במזמינה.
- 11.2. ועדת המכרזים רשאית לבקש מכל מציע בכל שלב של המכרז הבהרות בכתב או בעל-פה להצעה, כולה או מקצתה, ובלבד שלא יהיה בכך כדי לאפשר למציע לשנות את הצעתו או להעניק לו יתרון בלתי-הוגן על המציעים האחרים. ההבהרות יהו חלק בלתי נפרד מן ההצעה.
- 11.3. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה מסויגת או מותנית או להתעלם מהסייג/תנאי או להתחשב בסייג/תנאי במסגרת חלוקת הניקוד כאמור לעיל.
- 11.4. ועדת המכרזים רשאית, מנימוקים שירשמו, להורות על תיקון של פגם או טעות שנפלו בהצעה או להבליג על הפגם או הטעות, וזאת אם מצאה כי אין בכך כדי לפגוע בשוויון בין המציעים בהתאם לשיקול דעתה המותר על פי כל דין.
- 11.5. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעה תכסיסנית או חסרת תום-לב או הצעה שמניתוח שלה עולה כי מדובר בהצעה הפסדית או הצעה שאינה מבוססת על אומדנים כלכליים מבוררים, ברורים ומוצקים.
- 11.6. ועדת המכרזים רשאית שלא להתחשב בהצעה החסרה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, אשר לדעתה מונעת הערכה ו/או החלטה כדבעי.
- 11.7. ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה הלוקה בחסר, אי בהירות, דו משמעות, או כל הצעה שאינה ממלאת אחר כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז.
- 11.8. ועדת המכרזים תהא רשאית שלא לקבל הצעה, אשר המחיר הכלול בה סוטה בשיעור ניכר מאומדן שווי ההתקשרות כלפי מעלה או כלפי מטה מהמחיר שנקבע באומדן הפנימי של המזמינה או מהמחיר שהוצע למזמינה על ידי ספקים אחרים בהתקשרויות קודמות, או מהמחיר שנראה למזמינה כמחיר הוגן וסביר עבור השירותים מהסוג שהוצע.
- 11.9. ועדת המכרזים רשאית להרחיב או לצמצם את היקף המכרז ו/או לבטלו על פי כל דין ו/או מסיבות ארגוניות, תקציביות, נסיבתיות, או אחרות, וזאת גם לאחר שיוכרז הזוכה במכרז, על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בנימוק החלטתה, ללא הודעה מוקדמת וללא כל פיצוי.
- 11.10. כל הצעה שתוגש לא תחייב את המזמינה כל עוד לא נחתם הסכם בין הצדדים ע"י בעלי זכות חתימה בהתאם לנהלים המקובלים במזמינה.

12. ביטול זכייה או הודעת זכייה

- המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל זכייה ו/או הודעת זכייה, בין היתר כאשר:
- 12.1. המציע לא חתם על החוזה ו/או לא העביר ערבות בנקאית להבטחת אספקת העבודה ו/או אישור עריכת ביטוח תוך פרק הזמן שהוקצב על ידי המזמינה.

- 12.2. המציע לא עמד בהתחייבויותיו לאספקת השירותים בלוחות הזמנים להם התחייב בהתאם לאמור בחוזה המצ"ב.
- 12.3. המזמינה קיבלה מידע על המציע, ההצעה, או תוכנה, אשר היה משפיע על החלטתה, אילו היה בידיה לפני החלטה בדבר זכיית המציע בהתקשרות.
- 12.4. קיים ספק סביר אם המציע יוכל או יהיה ערוך במועד לביצוע שרות, על פי לוחות הזמנים שנדרשו.
- 12.5. יובהר כי המזמינה לא תהיה אחראית לתשלום כל פיצוי למציע בגין כל נזק שנגרם בהסתמך על או בהקשר להודעת הזכייה, שבוטלה כאמור.
- 12.6. בוטלה זכיית הזוכה או שההתקשרות עם הזוכה לא תצא לפועל מכל סיבה שהיא, תהא המזמינה רשאית להכריז על הכשיר השני כעל הזוכה. בוטלה גם זכיית הכשיר השני כאמור או שההתקשרות עימו לא יצאה לפועל מכל סיבה שהיא, תהא המזמינה רשאית להכריז על הכשיר השלישי כעל הזוכה. הוכרז הכשיר השני או הכשיר השלישי, לפי העניין, כזוכה, יחולו עליו כל הוראות מסמכי הפניה החלות על הזוכה.

13. ביטול המכרז

- בנוסף לכל מקרה אחר בו רשאית המזמינה לבטל את הליך המכרז עפ"י דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את הליך המכרז, כאשר:
- 13.1. וועדת מכרזים מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז, במסמכיו, בניהולו, או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 13.2. התברר לוועדת מכרזים, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות מהותית במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים (לרבות בתנאי סף), או שהושמטו נתונים מהותיים מהמפרט או ממסמכי הליך המכרז, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או חלקיים.
- 13.3. חל שינוי בנסיבות, או השתנו צרכי המזמינה, באופן המצדיק, לדעת וועדת מכרזים, את ביטול המכרז.
- 13.4. יש בסיס סביר להניח שהמציעים או חלקם, תאמו הצעות או מחירים, או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי או עבירה על חוק כלשהו או שיש בו כדי לסכל את מטרות המכרז.
- 13.5. וועדת מכרזים תבטל המכרז על מנת להשתתף במכרז מרכזי שעורך החשב הכללי באוצר ו/או כל רשות מרכזית של המדינה.
- 13.6. מובהר כי המזמינה תהיה פטורה מתשלום כל פיצוי למציע כלשהו בקשר לביטול המכרז, לרבות, אך לא רק, בגין ההוצאות שהוציא המשתתף במכרז ו/או המציע לצורך השתתפות במכרז ו/או הכנת והגשת הצעתו ו/או אובדן רווחים עתידיים ו/או צפויים.

14. שונות

- 14.1. הליך זה יהא כפוף לדין הישראלי, מבלי ליתן תוקף להוראות ברירת הדינים שבו. כל עניין הנוגע להסכם זה יהא נתון לסמכות השיפוט הייחודית והבלעדית של בתי המשפט המוסמכים בעיר ירושלים.
- 14.2. היחסים המשפטיים בין המזמין למציע הזוכה יהיו בבחינת קבלת שירותים "מקבלן עצמאי" ואין בהתקשרות על בסיס מכרז זה כדי להוות משום יצירת יחסי עובד מעביד בין המזמין לספק ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.
- 14.3. המזמינה שומרת לעצמה זכות לבוא בדברים עם המציע הזוכה.
- 14.4. המזמינה שומרת לעצמה זכות לבטל הצעה זו בכל שלב הימנו, וזאת בהתאם לשיקול דעתה.
- 14.5. המזמינה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכה רק לאחר שחתמה מצידה על ההסכם לביצוע העבודה על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה - לא יחייבוהו באופן כלשהו.

בכבוד רב,

המרכז האקדמי לב (ע"ר)

מפרט כללי

1. תיאור העבודה

מכרז זה מתייחס לייצור, הספקה והתקנה של פריטי ריהוט עבור המזמינה. המחיר המוצע יהא עבור הריהוט, כולל 36 חודשי אחריות ("תקופת בדק").

2. תכולת המפרט

המפרט הנתון להלן, מהווה תוכניות לריהוט הקומפלקסים אשר בבניין מעונות רווקים.

3. תנאי השטח

כל הריהוט הנדרש אשר נכלל במכרז זה נועד להתקנה קבועה בבניין מעונות רווקים שבקמפוס המזמינה. לפיכך, הקבלן בחתימתו מצהיר שראה את מקום ההתקנה ולקח בחשבון את תנאי השטח בעת קביעת מחיר העבודה.

4. תכולת העבודה ותכולת המחירים

4.1 העבודה כוללת ייצור הובלה הרכבה והתקנה באתר של פריטי הריהוט המתוארים בכתב הכמויות, התכניות, המפרט והפרטים על כל חלקיהם כולל ריהוט, פרזול, זיגוג, ציפויים, חלקי מתכת וכו', עד לקבלת מוצר מושלם להתקנה, ללא תוספת עבודה של בעל מקצוע כלשהוא.

4.2 מחירי היחידה בכתב הכמויות כוללים את כל הדרישות המתוארות בתכניות, במפרטים ובכל חומר אחר שנמסר לקבלן, ובכלל זאת את העלויות והפירוט שלהלן:

א. ייצור הרכיבים, על כל חלקיהם ואביזריהם.

ב. הובלת הרכיבים לאתר, ארוזים ומוגנים למניעת כל פגיעות אקלים או פגיעה מכנית כלשהיא.

ג. הרכבה מלאה של כל הרכיבים והפריטים הכלולים בעבודה עד לקבלת העבודה, מוכנה לשימוש באתר בהתאם לתכניות הכלליות, תכניות הרכיבים והמפרטים השונים.

ד. כל החומרים וחומרי העזר הדרושים להשלמת העבודה כולל הפחת שלהם.

ה. שימוש בכלי עבודה הדרושים לביצוע העבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים ותאום מושלם עם קבלנים אחרים.

ו. הובלת כל החומרים וכלי העבודה וכן הסעת עובדים למקום העבודה וממנו.

ז. אחסנת החומרים, המכונות וכו' לפני הבאתם לאתר ואחרי הבאתם לאתר ועד להרכבתם הסופית במקומם, הכל באחריות הקבלן והקבלן מאשר כי ראה את השטח ואת הקומות בהם תהיה התקנת הכסאות והוא לקח זאת בחשבון בזמן הגשת הצעתו.

ח. שכר העובדים, המיסים הסוציאליים, אחסון, כלכלה, דמי בטלה, הפסקות בגלל מזג-אוויר רע, הוצאות ביטוח וכו'.

ט. ההוצאות המוקדמות והמקורות (כולל מכס והיטלים ומיסים למיניהם).

י. הוצאות אחרות מכל סוג שהוא אשר תנאי החוזה מחייבים אותן כגון: תאום עם כל הגורמים, אמצעי זהירות בטיחותיים, מבנה עזר, מדידות, סימון וכו'.

- יא. רווחי הקבלן.
- יב. המחירים אינם כוללים מע"מ.
- יג. התקנת הריהוט בחדר לדוגמא ופירוקו בהתאם לאמור בסעיף 3.4 בהזמנה למכרז.
- יד. המחיר כולל אחריות למשך 3 שנים (לא כולל בלאי עקב שימוש סביר. עבור כל פרטי הריהוט).
- טו. הקבלן הזוכה מתחייב במשך 3 שנים לספק בתשלום יח' זהות ליח' המופיעות במפרט לשם השלמת תוספות או החלפות .
- טז. הקבלן מתחייב לספק תכניות יצרן מפורטות ליח' השונות לאישור האדריכל וכן כל שאר העבודות הנדרשות בהתאם לתכניות ולמפרטים הכלולים במכרז/חוזה זה.

5. תכניות

- 5.1 תכניות העמדת הריהוט המצורפות למכרז זה מצורפות כקובץ PDF נפרד.
- 5.2 מערכת התכניות בהתאם לרשימה שבמפרט, מהווה מסמך ממסמכי החוזה. תכניות נוספות או פרטים שיתווספו במשך תקופת הביצוע ייחשבו גם הם כחלק ממסמכי החוזה.
- 5.3 על הקבלן לעבוד לפי המידות הנתונות בתכניות: עליו לבדוק את כל המידות הן בתכניות והן במבנה וכל זאת בטרם יתחיל בעבודתו. על הקבלן להודיע לנציג המזמינה על אי התאמות בין המידות השונות בתכניות עצמן או בין המידות שבתכניות למידות שבבניין. עליו לבקש הסברים בכתב והוראות כיצד לנהוג לגבי אי ההתאמות שגילה. הקבלן עצמו ורק הוא, יהיה אחראי לכל המידות וכל עבודה שתיעשה כתוצאה מאי דיוק ואי התאמה, תסולק מן האתר ותיעשה מחדש כנדרש ע"י הקבלן ועל חשבונו.

6. קריאת מסמכים

על הקבלן לקרוא בעיון את מסמכי החוזה על כל פרטיו, ללמוד את התכניות ולכלול בהצעתו את כל ההוצאות העוללות להיגרם לו לפי שיקול דעתו על ידי איזה שהוא סעיף, תנאי, או פרט שבמסמכי החוזה הנ"ל. לא התחשב הקבלן באחד מאלה בעת הכנת הצעתו, לא יהיה בכך כדי לפטור אותו מאחריות לסעיף זה או אחר או מחובת המילוי של סעיף כלשהוא.

7. סמכות נציג המזמינה או מי מטעמו

- 7.1 נציג המזמינה לעניין עבודות נשוא מכרז זה: סמנכ"ל אגף בינוי ותשתיות- מר אוריאל בן נון.
- 7.2 נציג המזמינה או מי מטעמו רשאים לדרוש מהקבלן תיקון, שינוי כל עבודה, או חלק עבודה אשר לא בוצעה בהתאם לתכניות, המפרט הטכני או ההוראות האחרות ועל הקבלן למלא אחרי דרישות אלה ללא שהות.
- 7.3 נציג המזמינה או מי מטעמו רשאים לפסול כל חומר או כלי עבודה הנראים להם כבלתי מתאימים לעבודה הנדונה וכמו כן רשאים הם לדרוש בדיקה ובחינה של כל חומר, בנוסף לבדיקות הקבועות בהתאם לחוקים הקיימים וכל זה על חשבון הקבלן. אין להשתמש בחומר שנמסר לבדיקה אלא אם יקבל אישור על כך מנציג המזמינה או מי מטעמו. נפסל החומר על ידי נציג המזמינה או מי מטעמו לאחר בדיקתו, חייב הקבלן להרחיקו תוך 48 שעות מיום שנמסרה הדרישה לכך משטח הבניין - או הנגריה.
- 7.4 נציג המזמינה או מי מטעמו רשאים להפסיק את ביצוע העבודה בשלמותה או בחלקה אם לפי דעתם אין העבודה נעשית בהתאם לתכניות, לתיאור הטכני או להוראותיהם.

- 7.5 נציג המזמינה או מי מטעמו יהיו הקובעים היחידים בקשר לכל שאלה שתתעורר ביחס לטיב החומרים, טיב העבודה ואופן ביצועה.
- 7.6 הקבלן יפנה את כל שאלותיו, הערותיו ודרישותיו אל נציג המזמינה.

8. תיאומים בשטח

ייתכן כי בבניין הנדון, יפעלו, קבלנים אחדים העוסקים בעבודות שונות. הקבלן חייב לבצע את עבודתו תוך תיאום ושיתוף פעולה עם כל הגורמים האלה הנוגעים בדבר, בין אם החלו בעבודתם לפניו ובין אם יופיעו באתר אחריו.

9. שעות עבודה

הקבלן נדרש לגמישות בשעות העבודה – הוא עלול להידרש לבצע ההרכבות לאחר שעות העבודה / לימודים והוא יבצע העבודה הנ"ל ללא תוספת תשלום.

10. בטיחות ואחריות לשלמות הסביבה וניקיון

- 10.1 הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות להגנה על עובדיו והציוד שברשותו. כל זאת על חשבונו.
- 10.2 הקבלן ידאג לניקוי השטח מכל שאריות הפסולת והחומרים שנותרו ללא שימוש. בתום העבודה ינקה הקבלן את השטח כולו כולל ניקוי ושאיבת כל הלכלוך מהשטיחים ומהכסאות שיתקין. במידה והקבלן לא יספק את דרישתו של נציג המזמינה, רשאי נציג המזמינה להטיל על קבלן אחר את ביצוע הניקיון, ולנכות את מחיר הניקוי מהקבלן. הניקיון כנדרש לעיל כלול במחיר היח' ולא תשולם עבורו כל תוספת.
- 10.3 כל עבודות הנגרות שתידרשנה בעת ההרכבה תעשנה מוחץ לחדרים ורק ההרכבה הסופית תבוצע בחדרים תוך שמירה מרבית על השטיחים.

11. לו"ז ומשך ביצוע

- 11.1 הקבלן אשר יזכה במכרז זה, יצטרך לעמוד בלו"ז הנדרש במסמכי המכרז תוך שלושה וחצי חודשים מתאריך חתימת החוזה. הלו"ז יכלול את השלבים הבאים:
- א. ייצור או הזמנה של כל הפריטים שבתכניות ובמכרז, תוך פיקוח על היצור כמוסבר להלן.
- ב. הרכבה במקום של כל הפריטים הקבועים. חלק מהפריטים המסוימים יוצבו ע"ג שטיחי רצפה, והקבלן יצטרך לנקוט בכל אמצעי הזהירות, לרבות פריסת שטיחים או יריעות ניילון, כדי לשמור על השטיחים מפני פגיעה בזמן ההכנסה, הגרירה וההצבה של חלקי הריהוט.
- 11.2 הקבלן ייקח בחשבון ימי חג ומועד ואלה לא ישמשו עילה לדחיית תאריך גמר העבודה.
- 11.3 הלו"ז הנדרש עפ"י סעיף 11.1, ייבדק ע"י המזמין ויקבל תוקף רק לאחר אישורו. אם המזמין ימצא כי הלוח אשר הוכן ע"י הקבלן אינו עונה על הדרישות הכוללות של מועדים, קצב ההתקדמות, קשר עם גורמים אחרים ופעילויות אחרות בפרוייקט, יהיה המזמין רשאי לשנות את הלוח כראות עיניו והקבלן יהיה חייב לעמוד בדרישות שהלוח המתוקן מעמיד בפניו.

12. שינוי בהיקף החוזה

- 12.1 מותר למזמין להגדיל או להקטין את היקף החוזה כולו ללא שינוי מחירי היח' או תביעות כלשהן מצד הקבלן. השינויים יכולים לכלול שינוי כמות היח' השונות ועד ביטול סעיפים לחלוטין וכן שנוי יחסי כמות בין הסעיפים השונים.

- 12.2 קבלת מכרז/חוזה זה ע"י הקבלן אינה מזכה את הקבלן בכל זכות או אפשרות לתביעה לגבי המשך עבודות גמר כלשהן שיתבצעו ע"י המזמין בשטח.
- 12.3 הקבלן מתחייב למלא אחרי כל דרישה של נציג המזמינה או מי מטעמו ביחס לכל עבודה נוספת שהיא, אשר אינה כלולה במכרז זה, אך מהווה המשך הגיוני והכרחי של עבודה כל שהיא הכלולה במכרז. המחיר לעבודה הנוספת יסוכם ע"י המזמין והקבלן על בסיס המחירים בחוזה לפריטים אחרים דומים או על סמך ניתוח מחירים.
13. איכות החומרים, הפרזול וחומרי העזר, כל העבודות יעשו בכפוף לכתוב במפרט הטכני.
14. החומרים יהיו בעלי תקן ישראלי ובעלי תקן בטיחות באש.
15. שמירה על אלמנטים קיימים
בעת הכנסת הריהוט לתוך הבניין לצורך הרכבתם הסופית, יכסה הקבלן את השטיחים או הריצוף בשטיח ארעי או ביריעות פלסטיק כדי לשמור עליו. כן יבטיח ע"י כיסוי מתאים את המחיצות, הטיח על הקירות והמתלים של התקרה האקוסטית, או כל חלק אחר בבניין שעלול להיפגע בעת התקנת הריהוט.
16. אישורי המזמין/המזמינה במהלך ובגמר הביצוע
- 16.1 הפריטים השונים יסופקו למזמינה ע"י המציע הזוכה לפי הזמנות/רכש חתומה/ות, בהתאם להנחיות במסמכי המכרז ובהתאם לריהוט שסופק ואושר בחדר לדוגמא (כמפורט בסעיף _____ להזמנה למכרז), בכפוף לשינויים ותיקונים במידה ויהיו. אישור זה אינו פוטר את הקבלן מן החובה לאפשר למזמינה לבדוק את כל הפריטים במהלך הביצוע, וכן אינו גורע מאחריותו של הקבלן בקשר עם העבודות.
- 16.2 המזמין או מי מטעמו רשאים לערוך בדיקות או ליטול מדגמים של כל החומרים או מלאכה - במקום או במעבדה - על מנת לוודא איכותם והתאמתם לדרישות החוזה, והקבלן יגיש למזמין את כל העזרה הדרושה לכך בחומרים ובעבודה. כמות ומספר המדגמים ייקבעו ע"י המזמין במקום - בהתאם לשיקול דעתו. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים, כדי לאפשר למזמין ביצוע בדיקות אלו בהיקף הנראה לו בזמן המתאים. אי נתינת הוראות ע"י המזמין בקשר עם הכנה או העברת מדגמים אינה משחררת את הקבלן מחובתו להוכיח את טיב עבודתו. בדיקות שימצאו לא תקינות יהיו על חשבון הקבלן.
17. אחריות לטיב העבודה
- 17.1 מחיר הריהוט יכלול אחריות מלאה ל 36 חודשים. תקופת הבדק והתיקונים לעבודה הכלולה במכרז זה תהיה ל 36 חודשים (להלן: "תקופת הבדק/האחריות"). בתקופה זו מתחייב הקבלן לתקן על חשבונו כל פגם שיתגלה, תוך שבועיים וכן על הקבלן להחזיק חלפים במלאי כל הזמן
- 17.2 בכל מקרה שיתגלה נזק/תקלה בתוך תקופת הבדק, יהיה הקבלן חייב לתקנה תוך 14 יום לכל היותר.
- 17.3 הקבלן אחראי לשלמות פריטי הריהוט על כל חלקיהם לתקופה של 3 שנים. משמע, בנוסף לאמור בסעיפים 17.1-17.2, במקרה של נזק או בלאי בלתי סביר לפריטי הריהוט אשר יגרם מנזק אשר נגרם בתוך תקופת הבדק - הקבלן יחליף החלק הניזוק/הפגום וכן כל שאר הפריטים באותו פריט ריהוט אשר ניזוקו/נפגמו כתוצאה מכך.
- 17.4 כל פריטי הריהוט יסופקו שלמים ללא כל פגם או כתם, ללא שאריות דבק וכד', עטופים באריזה אשר תגן עליהם מכל פגיעה עד לתחילת השימוש בהם.

17.5 במהלך ההרכבה, יהיה הקבלן אחראי לכל קלקול או נזק שיגרום הן לעבודתו ולפריטים אשר ייצר והן לעבודה של אחרים. הקבלן יהיה פטור מאחריות אם הקלקול נגרם ע"י אחרים שאינם מטעמו, אבל בהינתן הנחיית המזמין - יידרש לתקן את הנזק תמורת תשלום שיוסכם מראש על ידי הצדדים.

17.6 הקבלן יקבל הודעה על המועד בו יתאפשר להביא ולהציב את הריהוט. עד אותו מועד, עליו לאחסן בבית המלאכה או במחסן שברשותו את הפריט או הפריטים הגמורים והמוכנים. המזמינה לא תעמיד לרשות הקבלן מחסן ולא תאפשר אחסון הפריטים בחצריה. פריטים אשר יאוחסנו לתקופת ביניים יהיו מכוסים ומוגנים בפני כל פגיעה, באחריות ועל חשבון הקבלן.

תוכניות ושרטוטים טכניים

(מצורפים כקבצים נפרדים)

נספח ב' – אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

מורשה חתימה 2:

שם: _____.

חתימה: _____.

תאריך: _____.

אישור רו"ח/ח"עו"ד

אני הח"מ, _____, מ.ר. _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהזמנה להגשת הצעות, מאשר כי ביום _____, הופיעו בפני החתום/מים מעלה, המורשים לחתום בשם המציע, וכי הנ"ל חתמו בפניי.

ולראיה באתי על החתום,

תאריך: _____

עו"ד/רו"ח

אישור רו"ח/ח"עו"ד –

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי ביום _____, הופיעו בפני החתום/מים מעלה, המורשים לחתום בשם המציע, וכי הנ"ל חתמו בפניי.

במקרה שהמציע הינו תאגיד, אני הח"מ _____, מ.ר. _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע אינו נמצא בהליכי פירוק ו/או לא הופעל צו כונס נכסים נגדו וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הצעה זו הם _____ נושא ת.ז. _____ ו- _____ נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי על הצעה זו והוא/הם רשאים לעשות כן בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ו/או בהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום,

תאריך: _____

עו"ד/רו"ח

נספח ג' - ניסיון המציע

אני, החתום מטה _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, לאחר _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ ("המציע") המגיש הצעתו במסגרת פניה לקבלת הצעות לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט עבור המרכז האקדמי לב ע"ר.
 2. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם המציע, והננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעתנו לפניה הנ"ל, מסמכי המכרז ונספחיהם.
 3. המציע ביצע והשלים, בשבע השנים האחרונות:
 - לפחות 2 פרויקטים של ייצור/יבוא אספקה והתקנת ריהוט במבני ציבור ו/או מעונות ו/או בתי מלון ו/או ריהוט לדירור מוגן ו/או ריהוט פנימייתי בהיקף של לפחות 400 אש"ח בכל פרויקט;
 - או
 - פרויקט אחד בהיקף של לפחות 800 אש"ח.
- להלן פרטי הלקוחות אליהם מתייחס האמור בסעיף 3 לעיל:

שם הלקוח והפרויקט	תאריך תחילת וסיום הפרויקט	תאור הפרויטים שהותקנו בפועל בפרויקט	שם איש קשר אצל הלקוח, תפקידו ופרטי התקשרות
1			
2			

נספח ד' - תצהיר המציע

אני, החתום מטה _____, נושא ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בכתב כדלקמן:

1. הנני נותן/נת תצהיר זה בשם _____ ("המציע") המגיש הצעתו במסגרת פניה לקבלת הצעות לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט עבור המרכז האקדמי לב ע"ר.
2. הצעת המציע מוגשת אך ורק בשם המציע, והננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעת המציע לפניה הנ"ל, מסמכי המכרז ונספחיהם.
3. המציע אינו מצוי בהליכי פירוק ו/או הופעל צו כונס נכסים נגדו ו/או נמצא בעריכת הסדר עם נושיו.
4. עובדי המציע במסגרת פרויקט זה יהיו כולם בעלי תעודת זהות ישראלית או בעלי היתר עבודה בישראל שהייה בתוקף.
5. הריני מתחייב כי לצורך ביצוע העבודות נשואות החוזה, יועסקו על-ידי המציע אך ורק עובדים בעלי אזרחות ישראלית ו/או בעלי היתר עבודה כדין.
6. המציע ו/או "בעל זיקה", כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו – 1976, (להלן: "בעל זיקה") (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), מקיימים את הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, ולא הורשעו ביותר משתי עבירות על חוק עובדים זרים כדין, תשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות- במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
7. כמו כן, הנני מצהיר כי המציע ממלא אחר כל הוראות חוק ו/או דין הקיימים במדינת ישראל ביחס להעסקת עובדים, לרבות הסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, צווי הרחבה וחוקי המס, ולרבות החוקים הבאים:

- חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951;
- חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976;
- חוק חופשה שנתית, התשי"א-1950;
- חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954;
- חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו-1965;
- חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953;
- חוק החניכות, התשי"ג-1953;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) התשי"א-1951;
- חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958;
- חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג-1963;
- חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995;

- חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;
 - חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002.
 - חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996 ;
 - החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
8. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד הגשת הצעתנו, מתקיים אחד מעלה [יש לסמן X בחלופה הרלוונטית]
- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן. [למציע שסימן את חלופה ב' – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:
- חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;
- חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות אם המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, המציע יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות פסקת משנה (2) ונעשתה אתו התקשרות שלגביה התחייב כאמור באותה פסקת משנה – המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
9. במקרה שסומנה חלופה ב' בסעיף 8 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מפנייתו למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים מ"מועד ההתקשרות", כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

חתימה וחותמת מציע

תאריך

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד, מ.ר. _____, מאשר, כי ביום _____, הופיע בפני ת.ז. _____, המורשה לחתום בשם המציע ולאחר שהזהרתי אותו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן - הצהיר בפני על נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עו"ד

מסמך ב' - הצעת הספק

לכבוד

המרכז האקדמי לב ע"ר

א/ג.נ.,

הנדון: הזמנה להציע הצעות מס' 02/2020 – ייצור, אספקה והתקנה של ריהוט

1. אנו, הח"מ, _____, מתכבדים להגיש בזה למרכז האקדמי לב ע"ר (להלן – "המזמינה") את הצעתנו המצ"ב במכרז פומבי לייצור, אספקה והתקנת ריהוט בקמפוס המרכז בירושלים (להלן: "המכרז").
2. אנו מצהירים בזה:
 - א. כי קראנו בעיון את נוסח המכרז, לרבות כל נספחים, הבנו את כל האמור בהם ואנו מסכימים לאמור בהם ומקבלים על עצמנו למלא אחר כל התחייבות המוטלת עלינו על פי המסמכים האמורים.
 - ב. כי קיבלנו כל הסבר והבהרה שנתבקשו על ידינו לעניין הליך המיון ומסמכיו.
 - ג. כי אנו עונים על כל הדרישות ועומדים בתנאי הסף להשתתפות במכרז וכי קיימים ברשותנו וצורפו להצעתנו כל המסמכים אותם על מציע לצרף להצעתו כמפורט להלן.
 - ד. כי מוסכם עלינו שאין המזמינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא. למציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה מהמזמינה בגין החלטתה לבטל את המכרז ו/או שלא להזמין כל הזמנה לביצוע עבודה לפי המכרז.
 - ה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל – למזמינה הזכות לבטל את המכרז בכל עת ו/או הזכות שלא לבצע הזמנת עבודה כלשהי, גם אם נבחרה על ידי ועדת המכרזים הצעה זוכה, ולא תהיה עליה חובה לנמק החלטתו זאת. את המזמינה תחייב אך ורק הזמנת עבודה שתוצא לפי החוזה הסופי שייחתם על-ידה, אם ייחתם.
 - ו. כי מוסכם עלינו שהמזמינה רשאית להכניס בכל עת, שינויים במסמכי ההזמנה וכי רק המסמכים הסופיים, כפי שיחתמו על ידי המזמינה ועל ידי הספק שייבחר, יחייבו את המזמינה.
 - ז. אנו מבקשים כי מסמכים:

לא יועברו לעיון המציעים האחרים וזאת מהנימוקים המפורטים להלן (ניתן לצרף להצעה מסמך מנומק ומפורט ביחס לסעיף ז. זה):

 - ח. על אף האמור לעיל, ידוע לנו ומוסכם עלינו כי שיקול הדעת הסופי בהתרת עיון במסמכי המכרז לרבות במסמכי ההצעה הזוכה, נתון לוועדת המכרזים של המזמינה. **בכל מקרה ידוע לנו ומוסכם עלינו כי בהתאם להלכה הפסוקה ולדיני המכרזים, כל פרטי הצעתנו הכספית לא יהיו חסויים ואנו מתחייבים בזאת שלא נבוא בכל דרישה ו/או טענה לוועדת המכרזים בכל הקשור למתן זכות עיון למציעים אחרים בהצעתנו הכספית, ככל שהיא תהא ההצעה הזוכה.**
 - ט. כי אי הבנת תנאי כלשהו מתנאי החוזה על ידינו, לא תקנה לנו זכות לשינוי כלשהו במחיר ו/או בלוחות הזמנים, ולא יהיו לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות כלפי המזמינה עקב כך.
 - י. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר וללא כל תיאום עם מציעים אחרים.

- יא. הננו מתכבדים להגיש הצעתנו לאספקה והתקנה של ריהוט נשוא ההזמנה בהתאם לתנאי ההזמנה והסכם ההתקשרות בסכומים המופיעים להלן.
- יב. הצעתנו זו עומדת בתוקפה ומחייבת אותנו מיום הגשתה ועד 90 ימים לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות.

להלן הצעתנו:

סעיף	תיאור	מחיר ל 192 יח' סה"כ לא כולל מע"מ	כולל מע"מ
1	אספקה והתקנה של 192 יחידות קומפלקס (מיטה+ ארון+ שולחן ומדפים) על פי המפרט והתוכניות המצורפות. מחיר זה יכלול תקופת אחריות בת 36 חודשים	_____	_____

הערה: לשם הערכת עלות יח' בודדת (נוספת או פחותה לעומת כמות של 192 יחידות קומפלקס - עלות יחידה תהא מחושבת לפי 1/192 מהצעת המחיר.

7. אנו מתחייבים כי התמורה הנ"ל הינה קבועה ומוסכמת מראש וכוללת את כל ההוצאות, כל התשומות, כל העלויות, בגין הוצאות העסקת כוח אדם, ו/או רישיונות ו/או היתרים ואישורים ככל שיידרשו, ו/או ביטוחים, ו/או מסים ו/או הוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכים, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע השירותים, לרבות תשלום עבור שעות ייצור אספקה והתקנה, תשלום עבור נסיעות, וכן כל פעולה אותה יידרש הספק לבצע במסגרת ו/או לצורך מתן השירותים, ולא תשתנה בעתיד בשל כל גורם או סיבה, לרבות ומבלי לגרוע, שינויים בשכר, הוצאות ביטוח, הוצאות תחבורה, רישוי, רישיונות, היתרים וכן ביצוען של כל יתר ההוצאות המפורטות בחוזה ובנספחים, במלואן ובמועדן וזאת למעט שינוי תמורה בשל שינויים חקיקתיים וכן בשל שינויים בהפרשות סוציאליות.
8. הצעתנו זו מוגשת אך ורק בשמנו או בשם התאגיד, ושהננו רשאים לחתום כדין על גבי הצעה זו (כמפורט באישור הרשום מטה של עו"ד או רו"ח).

9. פרטי המציע הינם כדלקמן:

	שם המציע
	מספר תאגיד
	כתובת מלאה (כולל מיקוד)
	מס' טלפון במשרדי החברה
	כתובת דוא"ל החברה
	מס' פקס במשרדי החברה

ולראיה באנו על החתום :

חתימת המציע וחותמת : _____

ע"י בעלי זכות החתימה : _____

שם החותם תפקיד החותם חתימה
 אצל המציע

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ עו"ד/רו"ח _____ (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ חתמו בפני על כלל מסמכי הצעה באופן המפורט בה, ה"ה _____ ת.ז. _____ ו - _____, ת.ז. _____ שהינם רשאים לחתום ולהתחייב בשמו של _____ (המציע), בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין וכי חתימתם מחייבת את המציע לכל דבר ועניין.

ולראיה באתי על החתום

 רו"ח/עו"ד

מסמך ג' - הסכם

אשר נערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת 2020

בין : המרכז האקדמי לב (ע"ר)
(להלן - "המזמינה" או "המרכז")

מצד אחד

לבין : _____
(להלן - "הספק" או "הקבלן")

מצד שני

הואיל והספק הגיש הצעתו למזמינה במסגרת הזמנה להגשת הצעות לייצור, אספקה, התקנה של ריהוט בקמפוס המרכז בירושלים (להלן: "המכרז");

והואיל והספק, בהתאם להצעתו מיום _____ אשר אושרה ע"י המזמינה בהתאם למפרט אשר צורף כנספח א' להזמנה למכרז ("הצעת הספק"), המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה, נבחר כספק של המזמינה בהתאם למכרז;

והואיל והספק מצהיר כי הצעתו הוגשה על ידי המוסמכים לחתום בשמו ולחייבו בהתאם למסמכי היסוד שלו ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל הספק כדין ואשר אושרה כדין וכי חתימתם הנ"ל מחייבת אותו לכל דבר ועניין;

והואיל והספק מעוניין לספק את הציוד הנדרש בהתאם להצעתו, ומצהיר ומתחייב כי בידי היכולת, המיומנות, הידע המקצועי, היכולת הארגונית והפיננסית, כוח האדם, הציוד והמכשור הנדרשים לצורך מתן השירותים על פי תנאי המכרז;

והואיל והספק מצהיר כי קרא בעיון והבין את מסמכי ההזמנה, לרבות כל נספחיהם והמפרט וכי הבין את כל האמור בהם והוא מוכן לספק את השירותים והציוד על פי תנאי הסכם זה;

והואיל ולאור הצהרות הספק לעיל מעוניינת המזמינה בקבלת הציוד ובקבלת השירותים מאת הספק;

לפיכך הוסכם והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא כותרות ונספחים

- 1.1 המבוא להסכם זה תנאיו והמסמכים דלהלן יהוו חלק בלתי נפרד הימנו והם נמנים על עיקריו:
 - 1.1.1 מפרט טכני- מצ"ב למסמכי המכרז - חתום על ידי המציע.
 - 1.1.2 ערבות בנקאית להבטחת ביצוע וקיום תנאי החוזה - מצ"ב כנספח א' להסכם זה.
 - 1.1.3 ערבות בנקאית להבטחת קיום תקופת הבדק - מצ"ב כנספח ב' להסכם זה.
 - 1.1.4 נספח ביטוח- מצ"ב כנספח ג' להסכם זה.

1.1.5 הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה – מצ"ב כנספח ד' להסכם זה.

1.2 כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחיות בלבד, ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.

הגדרות:

בהסכם זה יפורשו המונחים הבאים כדלהלן:

"**העבודה**" או ייצור, אספקה והתקנת ריהוט בהתאם להצעת הספק כהגדרתה לעיל
"**השרותים**" – ולהוראות הסכם זה, באתר המרכז האקדמי לב בירושלים בהתאם לחוזה זה ונספחיו.

"**המזמינה**" – המרכז האקדמי לב ע"ר ו/או מי שהתמנה מעת לעת על ידה לפעול בשמה לצורך חוזה זה ו/או לרכז את הפרוייקט נשוא חוזה זה.

"**הספק**" או לרבות נציגו של הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או מורשיו המוסמכים, לרבות כל עובד הפועל בשמו ו/או בשבילו וכל המצוי מכוחו באתר.

"**הקבלן**" – "נציג", או כל נציג מטעמו או כל מי שמתמנה על ידי המזמינה בין **המזמינה** בנוסף לו ובין במקומו לנהל את ביצוע העבודות ולפקח על ביצוען ועל אופן ביצוע החוזה.

"**היועצים והמומחים**" אדם או גוף אשר יועסק על ידי המזמינה בקשר לפרוייקט.

2. מטרת ומהות ההסכם

2.1 המזמינה מוסרת בזה לקבלן, והקבלן מקבל על עצמו ומתחייב לבצע את העבודה ולהשלימן בצורה מקצועית ועל פי הצעת המציע והוראות הסכם זה. התחייבות הקבלן לביצוע ולמתן השירותים הינה לכל השירותים, במלואם ובמועד.

2.2 בכפוף לזכויות הקבלן עפ"י הסכם זה, שמורה למזמינה הזכות המלאה והבלעדית לשנות את דרישתה לגבי היקף השירותים הנדרשים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. המזמינה תהא רשאית להכניס שינויים או עבודות מיוחדות או תוספות, ועל הקבלן לבצע זאת מיד עם קבלת הוראה בכתב מנציג המזמינה ובלבד שסוכם בין הצדדים סכום התוספת מראש.

2.3 נותן השירותים מתחייב לספק למזמינה פריטי הריהוט לפי הכמות שתבוקש בהזמנת רכש חתומה ע"י המזמינה ולסיים את התקנת פריטי הריהוט בהתאם לדרישתה של המזמינה. הספק מצהיר כי יש ביכולתו לעמוד בלוח זמנים זה ולבצע השירותים תוך שילוב, תאום ושיתוף פעולה מלא עם המזמינה.

2.4 נותן השירותים יהיה אחראי לכל פריט תקול או פגום שסופק על ידו. כל פריט כזה יוחלף בחדש ולא יתוקן.

2.5 הוראות המזמינה לקבלן ינתנו בכתב ויחייבו את המזמינה ואת הקבלן.

2.6 מובהר בזאת, כי נציג המזמינה יהיה רשאי, בין השאר, לתת לקבלן הוראות, הנחיות הסכמות ואישורים מטעם המזמינה. המזמינה תוכל להחליף מדי פעם את נציג המזמינה על פי שיקול דעתה המוחלט. במקרה כזה תיתן המזמינה לקבלן הודעה בכתב על החילופין.

3. סתירה בין מסמכים

3.1 החובות המוטלות על הקבלן במסמכיו השונים של ההסכם תפורשנה על דרך השלמה והרחבה, אולם במידה שתיווצר סתירה או אי התאמה, או דו-משמעות בין מסמכיו השונים של ההסכם על נספחיו, לבין עצמם, ייושבו ויוכרעו אלו על פי הסדר הבא:

- ✓ מפרט כללי, טכני, ותוכניות.
- ✓ הסכם ההתקשרות העיקרי בין הצדדים.
- ✓ תנאי ההזמנה להציע הצעות.
- ✓ הצעת המציע.

- 3.2 בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה – תקבע המזמינה את סדר העדיפות ביניהם, וקביעתה תהא סופית ומחייבת.
- 3.3 גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה מסופק בפירושו הנכון של המסמך או של חלק ממנו – יפנה הקבלן בכתב לנציג המזמינה ונציג המזמינה ייתן הוראות בכתב – בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו. בנוסף לאמור לעיל, חייב הקבלן בכל מקרה בו מצא סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות ו/או פירוש שונה בין המסמכים, להעיר את תשומת לב נציג המזמינה על כך שבעה ימים לפני ביצוע עבודה כלשהיא ולקבל הוראותיו של נציג המזמינה לגבי הטיב, אופן הביצוע, התקן, הבדיקות שיש לבצע וכו'. מובהר, כי על הקבלן מוטלת האחריות למצוא כל סתירה ו/או אי התאמה כאמור שקבלן מבצע סביר אמור למצוא בשים לב להתחייבויותיו על פי הסכם זה. לא הביא הקבלן את דבר הטעות לתשומת לב נציג המזמינה כאמור, יחולו על הקבלן כל ההוצאות ו/או הנזקים שנגרמו עקב אי מלוי הוראה זו.
- 3.4 במקרה שיתברר שהקבלן לא מילא הוראה כלשהי מהוראות סעיף זה או לא גילה סתירה או אי התאמה אשר היה עליו לגלות בתור קבלן סביר, וכתוצאה מכך בוצעה עבודה כלשהי על פי טעות, יהיה על הקבלן לשאת בכל ההוצאות שידרשו לתיקון המעוות. נציג המזמינה יכריע בלעדית וסופית ובכתב בכל פירוש הנוגע להתאמה או סתירה כאמור לעיל.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב כי:

- 4.1 הוא מסוגל לבצע את התחייבויותיו עפ"י הסכם זה.
- 4.2 הוא בדק בעיון רב את סעיפי החוזה הזה וכל המסמכים המצורפים אליו, הבין אותם, בדק את הפרוייקט ואת היקף השירותים הנדרש על פי הסכם זה, ביקר באזור הפרוייקט ובסביבתו, בדק את דרכי הגישה אליו, בירר את כל השאלות והתנאים הנוגעים לביצוע העבודות על פי חוזה זה, וכל הדרוש לביצוע העבודה והכרוך באלה ומצא את כל הנ"ל לשביעות רצונו. לקבלן לא תהא כל זכות תביעה מסוג שהוא על יסוד טענת אי ידיעה או אי הבנה של גורם כלשהו הקשור בעבודה.
- 4.3 הוא בעל ההכשרה, היכולת, הניסיון הרשיונות והאישורים הנדרשים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה, והוא מתחייב לבצע את העבודה לפי חוזה זה במקצועיות, ברמה גבוהה ולשביעות רצונם הגמורה של המזמינה, וכן מצהיר ומתחייב הקבלן כי כל העובדים שיועסקו מטעמו בביצוע ובמתן השירותים עפ"י הסכם זה גם הם בעלי הכשרה נדרשת, יכולת, אישורים, ניסיון ורמה מקצועית גבוהה.
- 4.4 הקבלן מצהיר בזאת כי הוא מקבל על עצמו אחריות מלאה לנזק שייגרם למבנים ומתקנים קיימים ומתחייב לתקנם, מיד עם קרות הפגיעה, על חשבונו ועל אחריותו, לשביעות רצון המזמינה ולשאת בכל ההוצאות הישירות והעקיפות שיגרמו כתוצאה מנזק כאמור.
- 4.5 הוא ועובדיו ישתמשו במיטב כוחותיהם, כושרם, ידיעותיהם ואמצעיהם, וישקיעו מיטב השקידה, המסירות והנאמנות לביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י הסכם זה.

- 4.6 יש לו מספיק זמן פנוי במסגרת כל התחייבויותיו האחרות על מנת לאפשר לו לבצע את כל המוטל עליו על פי הסכם זה במועדים הפורטים בהסכם זה.
- 4.7 הקבלן מודע ומסכים לכך שהמזמינה רשאית להורות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, על ביצוע של רק חלק מהעבודות נשוא הסכם זה.

5. התחייבויות הקבלן

- 5.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה והוא ישא באחריות מלאה לטיב החומרים, העבודה וביצועה.
- 5.2 הקבלן יספק את כל האמצעים שיהיו דרושים לשם ביצוע ומתן השירותים, לרבות כח אדם מתאים, ציוד, חומרים וכל אמצעי אחר שיידרש וכל אלה באיכות ובטיב מעולים.
- 5.3 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך שמירה והקפדה על מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או הנחיות מקצועיות מחייבות ו/או נוהגות אחרות, לרבות עדכונים של כל אחד מהמנויים לעיל, ועל פי כל תקן ו/או דרישות חוקיות אחרות. אין ולא יהיה בהוראה של המזמינה ו/או באישור מטעם המזמינה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לנהוג על פי האמור לעיל.
- 5.4 הקבלן מתחייב למלא את כל חובותיו על פי כל דין ו/או הסכם כלפי עובדיו ו/או מי מטעמו (לרבות עובדים זמניים) לרבות דיני העבודה והבטיחות.
- 5.5 להעסיק עובדים במספר ובהכשרה הדרושים לצורך מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם ולבצע את העבודה בקצב מהיר, בשקידה ראויה וברציפות, ללא דחיה וללא הפסקה ובהתאם ללוח הזמנים ולסיימה תוך התקופה הקבועה בלוחות הזמנים.
- 5.6 סיום העבודות והשלמת הפרוייקט משמען, בין היתר, כי הקבלן השלים את העבודות לפי התוכניות והמפרטים המצ"ב להסכם ולוח הזמנים ויתר הוראות ההסכם.
- 5.7 כמו כן מתחייב הקבלן להוסיף עובדים ככל שיידרשו כאלה, הכל לצורך עמידתו בלוח הזמנים כפי שייקבע בהמשך ע"י המזמינה.
- 5.8 הקבלן מתחייב בזה כי כל סכסוך עבודה עם עובדיו לא יהיה בו כדי לפגוע בקצב ובאיכות השירותים שינתנו על ידו עפ"י הסכם זה.
- 5.9 הקבלן מקבל על עצמו להתמיד בביצוע העבודה למזמינה אפילו במקרה של חילוקי דעות, אלא אם כן נתנה המזמינה לקבלן הוראה בכתב להפסיק את שירותיו זמנית או סופית. הקבלן לא יהיה רשאי לעכב או להאט את המשך ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה אף במקרה של סכסוך ו/או חילוקי דעות בין הצדדים בעניינים כספיים הקשורים להסכם זה.
- 5.10 הקבלן מסכים ומתחייב בזה כי במקרה שיתגלעו חילוקי דעות בינו לבין המזמינה הוא לא יהיה רשאי לנקוט בכל הליך ו/או תביעה למתן סעד זמני ו/או קבוע ו/או תביעה משפטית אחרת בקשר למתן השירותים שניתנו על ידו ו/או בקשר לביצוע הפרוייקט ו/או עיכוב ביצועו ו/או כל תביעה אחרת בקשר לפרוייקט, למעט תביעה כספית לתשלום שכר טרחתו בגין שירותים שניתנו על ידו למזמינה בפועל בהתאם להסכם זה אותה יוכל להגיש במהלך ביצוע העבודות.
- 5.11 המזמינה תהא רשאית לדרוש הפסקת עבודתו של עובד מסויים במסגרת מתן השירותים הניתנים על ידי הקבלן ומשתדרוש המזמינה כן – מתחייב הקבלן להפסיק לאלתר העסקתו של אותו עובד במסגרת מתן השירותים למזמינה, באחריותו ועל חשבונו של הקבלן.
- 5.12 הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות ציבור הבאים בשערי המזמינה ולא תהא הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש ובמעבר של כל אדם בכביש, דרך וכיוצא באלה, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

- 5.13 הקבלן יפצה את המזמינה עבור הפסד או נזק שייגרם למזמינה כתוצאה מאי מילוי או הפרת התחייבויותיו על פי הסכם זה, מבלי שקבלת פיצוי זה תפגע ביתר זכויות המזמינה לפי חוזה זה או על פי כל דין.
- 5.14 הקבלן יתקן מיד ועל חשבונו הוא וללא כל תשלום מהמזמינה את כל הטעון תיקון בעבודה, ו/או החלפת חומרים כפי שידרוש נציג המזמינה ותוך הזמן שייקבע על ידו. הקבלן ישא בכל ההוצאות הכרוכות בבדיקה ונציג המזמינה יהיה הפוסק היחיד לפירוש תוצאותיה.
- 5.15 הקבלן יבצע את התחייבויותיו על פי הסכם זה בעצמו ובאמצעות עובדיו. המזמינה איננה מתירה לקבלן להתקשר עם קבלן/ני משנה מטעמו.
- 5.16 כל שינוי במידות שיידרש, מסיבות כלשהן, יבוצעו רק לאחר אישור של נציג המזמינה.
- 5.17 על הקבלן לסלק מאתר העבודות את הפסולת, עודפי החומרים והאשפה בהתאם להנחיות המזמינה, מעת לעת, על חשבונו. עם גמר העבודה ינקה הקבלן את מקום העבודות ויסלק ממנו את כל מתקני העזר, החומרים המיוחדים, הציוד, הכלים, האשפה, הפסולת מכל סוג שהוא, וימסור את העבודות וסביבתן נקיים ופנויים מכל חפץ השייך לקבלן ומתאימים למטרת ולשביעות רצונה של המזמינה. סילוק הפסולת מכל מין וסוג שהוא, ייעשה על חשבון הקבלן, למקומות המיועדים לסילוק פסולת ו/או אשפה על ידי הרשויות ובאישור הרשויות.

6. לוח זמנים

- 6.1 הקבלן יחל בביצוע העבודה עם קבלת הזמנה חתומה ויסיימה בהתאם לדרישות המזמינה.
- 6.2 מובהר כי אין בלוח הזמנים כדי לגרוע ו/או לפגוע בזכות המזמינה לסטות מלוח הזמנים. נציג המזמינה יהיה רשאי לסטות בכל עת ולשנות את לוח הזמנים בהתאם להתקדמות העבודה באתר הפרוייקט או כל חלק מהעבודה.
- 6.3 מובהר בזאת, כי אם בכל זמן שהוא יקבע נציג המזמינה שקצב ביצוע העבודה איטי – יודיע נציג המזמינה בכתב לקבלן והקבלן מתחייב לנקוט מיד בכל האמצעים הדרושים כדי להבטיח החשת הקצב והשלמת העבודה במועד.
- 6.4 היה והקבלן לא יעמוד לדעת נציג המזמינה בקצב העבודה הדרוש ו/או לא ינקוט באמצעים שיורה לו נציג המזמינה, לאחר התראה, תהא רשאית המזמינה להפסיק את עבודת הקבלן ולהחליפו באחר ו/או להקטין את היקף העבודה על פי חוזה זה ולמסרה לקבלן ו/או קבלנים אחרים לפי ראות עיניה. כל הנזקים וההוצאות שיחולו כתוצאה מפעולות אלו – יהיו על חשבון הקבלן.
- 6.5 **מוסכם בין הצדדים, כי הקבלן ישלם למזמינה סך של 1,000 ש"ח בגין כל יום של איחור בהעמדת והשלמת התקנת הריהוט בקמפוס המרכז שבירושלים אשר לא אושר על ידי המזמינה מעבר למועדים כפי שיקבעו ע"י המזמינה, למעט איחור הנובע מסטייה בלוחות הזמנים כמפורט בסעיף 6.2 לעיל, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר אשר יעמוד למזמינה עקב האיחור. המזמינה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה כפיצוי בגין איחור כנגד כל סכום שיגיע ממנה לקבלן.**

7. סודיות

- 7.1 הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, או למסור, או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר את התכניות, הרשימות, המפרטים וכל יתר הניירות והמסמכים לרבות העתקים ו/או כל ידיעה שתגיע אליו במישרין ו/או בעקיפין בקשר לפרוייקט, על כל מערכותיו, וכן כל נתון או חומר הקשור בהקמת פרוייקט, בין שהוכנו על ידי הקבלן ו/או מטעמו ו/או על חשבונו, ובין שהוכנו ע"י המזמינה ו/או מטעמה ו/או על חשבונו.

- 7.2 בנוסף מתחייב הקבלן לשמור בסודיות ולא להעביר להודיע או למסור או להביא לידיעת כל אדם ו/או גוף אחר כל ידיעה שתגיע אליו במישרין או בעקיפין בקשר למזמינה ו/או עקב ביצוע הסכם זה.
- 7.3 האמור בסעיף זה יחול על הקבלן ו/או המועסקים על ידו גם לאחר סיום ההסכם או הפסקתו.

8. הפסקת שירותי הקבלן

- 8.1 על הצדדים יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א-1970. על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם זה רשאית המזמינה בכל עת ומכל סיבה שתראה בעיניה להביא הסכם זה כולו, או מקצתו לידי סיום ע"י מתן הודעה בכתב לקבלן על כך, במקרה זה יסתיים ההסכם בתאריך הנקוב בהודעה, אשר יהיה לפחות 21 ימים מיום מתן ההודעה האמורה.
- 8.2 בנוסף רשאית המזמינה להפסיק חלק מהשירותים ו/או את כולם, באופן זמני לתקופה שתיקבע על ידה, או לתקופה בלתי ידועה מראש, וזאת במתן הודעה בכתב של 7 ימים מראש.
- 8.3 הובא ההסכם לידי סיום או הופסקו חלק מהשירותים באופן זמני כאמור לעיל תשלם המזמינה לקבלן בעד אותו חלק מהעבודות שהוא ביצע בפועל עד למועד סיום ההסכם, ואשר בגינם ניתן אישור נציג המזמינה כי אכן עבודות אלה בוצעו בפועל על ידי הקבלן ואושרו על ידי נציג המזמינה. הקבלן לא יהיה זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת העבודות למעט תשלום שכרו המגיע לו כאמור לעיל. הסכומים המגיעים לקבלן, כאמור לעיל, ישולמו לו כנגד אישורו כי ידוע לו כי התשלום מהווה סילוק מלא ומוחלט של כל תביעותיו וכי ידוע לו כי אינו זכאי לפיצוי כלשהו בגין הפסקת השירותים.
- 8.4 הובא ההסכם לידי סיום כאמור בסעיף 8.1 לעיל או כאמור בסעיף 9.1 להלן לא תהא המזמינה קשורה יותר עם הקבלן ותהא רשאית למסור את ביצוע העבודה לקבלן אחר לפי ראות עיניה.
- 8.5 הפסיק הקבלן את פעילותו במהלך ביצוע העבודה, יפצה הקבלן את המזמינה על כל הנזקים, ההפסדים וההוצאות שנגרמו למזמין עקב הפסקת השירותים ע"י הקבלן.

9. ביטול ההסכם

- 9.1 הפר הקבלן את ההסכם הפרה יסודית, או הפרה אחרת שלא תוקנה בתוך 7 ימים מיום שניתנה לקבלן הודעה על ההפרה, תהא המזמינה זכאית לכל התרופות, להן היא זכאית לפי החוק, ולרבות הזכות לבטל את ההסכם עם הקבלן ולמסור את המשך העבודות לכל קבלן אחר שייראה לו, והקבלן יהא מנוע מלהפריע, לעכב או להתערב בכל מסירה כזאת, והמזמינה תהא רשאית להשתמש למטרה זו בכל החומרים, הכלים, הציוד והשירותים שסופקו על ידי הקבלן, ללא כל תשלום נוסף מצידה.
- 9.2 היה וההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה או בהשלמתה יעלו על הסכומים שהיו מגיעים לקבלן לפי חוזה זה אילו בוצעה או הושלמה העבודה על ידו, יהיה על הקבלן לשאת בהפרש. המזמינה תהא זכאית לנכות כל הוצאה כזאת מהסכומים שיגיעו באותו זמן לקבלן ואם אלה לא יספיקו לכך יהיה על הקבלן לשלם למזמינה את היתרה.
- 9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל במקרה של פטירת הקבלן חס וחלילה ו/או מינוי כונס נכסים ו/או מינוי מפרק ו/או פתיחת הליכי הוצ"פ כנגד הקבלן או רכישו תהא המזמינה רשאית לבטל את ההסכם ללא הודעה מוקדמת, ותהא חפשיה להתקשר עם קבלן אחר.

10. התמורה

- 10.1 בתמורה לביצוע השירותים המפורטים בהסכם זה לעיל במלואם תשלם המזמינה לקבלן תמורה בהתאם לפריטי הריהוט אשר יותקנו בפועל, לאחר מדידה וספירה ובאישור המזמין, במכפלת הצעת המחיר של המציע לפריטי הריהוט (בתוספת מע"מ כדין) (להלן: "התמורה").
- 10.2 הקבלן יגיש חשבון בגין מלוא התמורה המגיעה לו אך ורק לאחר ביצוע והשלמה סופית של כל העבודה. החשבון ייבדק על ידי המזמינה.
- 10.3 תשלום החשבון בהתאם לחוזה, יבוצע בכפוף לאמור להלן:
- ✓ לאחר מתן אישור המזמינה, כי העבודות המפורטות בחשבון הסתיימו.
 - ✓ כנגד חשבונית מס כדין, ביחס לחשבון סופי בתנאי שוטף +45 יום מיום הגשת החשבון.
 - ✓ המצאת ערבות בדק בנוסח המצ"ב **כנספח ב'** להסכם זה.
 - ✓ כנגד חתימת הקבלן על הצהרה על העדר תביעות בנוסח המצ"ב **כנספח ד'** להסכם זה.
- 10.4 סכום החוזה הנקוב לעיל הינו קבוע וסופי ולא ישתנה מכל סיבה שהיא, לרבות שינויים בעלות החומרים ו/או העבודה ו/או מיסים ו/או כל שינוי אחר אלא אם נקבע הדבר במפורש בהסכם זה. למען הסר ספק, מחירי החוזה כוללים את כל ההוצאות הקשורות והדרושות לגישה לאתר ולא תשלום לקבלן ו/או למי מטעמו כל תוספת מכל סיבה שהיא.
- 10.5 לכל תשלום ששולם על ידי המזמינה יתווסף מס ערך מוסף כנגד חשבונית מס שתומצא ע"י הקבלן למזמינה כדין. המזמינה תהא רשאית לנכות ניכויים עפ"י הדין מכל סכום שישולם לקבלן אלא אם כן המציא האחרון אישור השלטונות לנהוג אחרת כולל אישור על ניהול ספרים והעסקת עובדים לפי חוק.
- 10.6 הקבלן מצהיר כי יש בידו אישור רשויות המס הנדרשים לצורך ההתקשרות בהסכם ומתחייב כי בכל עת יהיו בידו האישורים הנ"ל. כמו כן ימציא הקבלן למזמינה אישור על גובה ניכוי המס במקור וכל אישור אחר שידרש על פי כל דין.

11. אחריות לנזקים

- 11.1 הקבלן חייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים על פי דין ו/או נוהג באתר העבודה ובסביבתו לשם מניעת נזק לרכושו או לגופו של כל אדם על ידי העבודות שיבוצעו לפי הסכם זה ו/או החומרים והציוד שישמשו בביצוע עבודות אלה או כתוצאה מהן.
- 11.2 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו למזמינה ו/או מי מטעמה בקשר עם ו/או הנובע ו/או עקב ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו ו/או על ידי מי שהקבלן אחראי, על פי כל דין או על פי הסכם, למעשיו ו/או למחדליו, מכל סיבה שהיא, לרבות רשלנות או עוולה אחרת, ויפצה את המזמינה בכל נזק, הפסד, הוצאה ואובדן כאמור, תוך 7 ימים מיום שידרש לעשות כן.
- 11.3 הקבלן יהיה אחראי לכל נזק, הפסד, הוצאה ואבדן שיגרמו לגוף ו/או לרכוש של המזמינה ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה ו/או לקבלן ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו, בקשר ו/או הנובע ו/או עקב ביצוע ומתן השירותים על פי הסכם זה. היה והמזמינה תתבע לשלם סכום כלשהו בגין אחריותו של הקבלן על פי האמור לעיל, יהיה על הקבלן לשפות את המזמינה בכל תשלום כאמור ובלבד שהמזמינה לא שילמה סכום כלשהו אלא אם ניתנה על ידה לקבלן הודעה מראש של 30 ימים על הדרישה, על מנת שהקבלן יסיר הדרישה ו/או ישלמה. הוגשה נגד המזמינה תביעה משפטית אשר הקבלן גרם לה או אחראי לה, תאפשר המזמינה לקבלן להתגונן כנגד תביעה זו בשמה של המזמינה ו/או על ידי צירופו כצד ג', לפי שיקול דעת המזמינה. היה ותשלם המזמינה סכום כלשהו בכל תביעה משפטית או אחרת בקשר לביצוע העבודה תהא המזמינה זכאית לנכות כל סכום כאמור מכל סכום שיגיע לקבלן.

12. ביטוחים

12.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מובהר בזאת כי על הקבלן יחולו הוראות נספח הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ג' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

13. ערבויות ותקופת הבדק

13.1 לשם הבטחת המילוי הנכון והמדויק של תנאי חוזה זה על ידי הקבלן, יהיה על הקבלן להמציא ולמסור לידי המזמינה במעמד החתימה על החוזה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בנוסח המצ"ב להסכם זה כנספח א' בגובה של 5% מערך החוזה כולל מע"מ (להלן: "ערבות ביצוע"). הוצאות הערבות תחולנה על הקבלן.

13.2 ערבות זו תהא בתוקף מיום המצאתה לידי המזמין ועד תום 90 ימים מתאריך המצאת הזמנת הרכש החתומה.

13.3 ערבות זו תוחזר לקבלן לאחר ביצוע העבודה על פי חוזה זה לשביעות רצון המזמינה ואישור השלמת העבודה על ידה, לאחר אישור נציג המזמינה כי השטח נקי מכל פסולת וכן לאחר מסירת ערבות בנקאית בגובה של 5% מערך החוזה כולל מע"מ אשר תהא תקפה למשך 36 החודשים הראשונים של תקופת הבדק כמפורט להלן, בנוסח המצ"ב כנספח ב' למסמכי הסכם זה (להלן: "ערבות הבדק"). הוצאות הערבות תחולנה על הקבלן.

13.4 תקופת הבדק תחל עם אישור נציג המזמינה את השלמת העבודות ומסירת תעודת השלמה לידי הספק וסופה בחלוף שלוש שנים, בה הקבלן יהיה אחראי למוצר ולאיכותו. אם יחוייב הקבלן כלפי המזמינה על פי קביעת בית משפט מוסמך לתקופת בדק או אחריות מעבר לתקופות הקבועות בחוק הנ"ל הקשורות לעבודות הקבלן לרבות הציוד שסופק על ידו, כי אז תוארך תקופת הבדק והאחריות בהתאם והקבלן יהיה חייב לבצע את כל העבודות הנדרשות בגין כך על חשבונו ולשאת בכל חיוב שהמזמין יחוייב בו.

13.5 הקבלן יהיה אחראי לתקן כל פגם או נזק או אי התאמה שיתגלו בעבודות שבוצעו על ידו בפרוייקט תוך תקופת הבדק.

13.6 נתהווה בפרוייקט, תוך תקופת הבדק, נזק או קלקול או אי התאמה מכל סיבה הקשורה בביצוע העבודה על ידי הקבלן או בהתאם למפורט בחוק המכר, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש על חשבונו כל נזק או תיקון כנ"ל, הכל לפי דרישת נציג המזמינה ולשביעות רצונם.

13.7 הקבלן יתקן כל פגם, ליקוי, קלקול או נזק שיתגלו בריהוט ו/או בציוד הנלווה שסופק ו/או הותקן ו/או הורכב על ידו במסגרת התקשרות זו בתקופת הבדק לא יאוחר מאשר תוך 14 יום מיום שהתגלו או בכל תקופה אחרת הקבוע בחוק המכר, הכל לפי המוקדם יותר. היה הפגם או הנזק כאלה שתיקונם אינו סובל דיחוי יתקנם הקבלן תוך 48 שעות מרגע קבלת דרישת נציג המזמינה בכתב. התגלה פגם, ליקוי, קלקול או נזק בזמן מתן השירותים רשאי נציג המזמינה לדרוש מהקבלן לתקן הפגם, הליקוי, הקלקול או הנזק, לאלתר ובדרך שתאושר על ידם.

13.8 היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי כדי למנוע נזק גדול יותר בלא שתהא שהות להודיע על כך לספק, תהיה המזמינה רשאית - אך לא חייב, לתקן את הנזק בעצמו או באמצעות אחרים ובמקרה כזה יחזיר הספק למזמינה את ההוצאות שהוצאו באופן סביר בקשר לתיקון מיד עם הדרישה הראשונה.

13.9 מובהר בזאת כי בכל מקרה יהיה הקבלן אחראי לכל חיוב המוטל על המזמינה ו/או על הקבלן על פי חוק המכר, בכל הקשור לאחריות ולבדק, כמפורט בהסכם זה ובחוק המכר ואין בהמצאת הערבות

הבנקאית כדי לגרוע ו/או לפגוע מזכות המזמין לתבוע סכומי כסף ו/או סעדים נוספים ו/או אחרים ו/או לגבות את הוצאותיו ונזקיו מן הקבלן בכל דרך אחרת.

13.10 היה תיקון הפגם או הנזק או אי ההתאמה הכרחי כדי למנוע נזק גדול יותר בלא שתהא שהות להודיע על כך לקבלן תהא המזמינה רשאית אך לא חייבת לתקן את הנזק בעצמה או באמצעות אחרים ובמקרה כזה יחזיר הקבלן למזמינה את ההוצאות שהוצאו בקשר לתיקון, מיד עם הדרישה הראשונה.

14. היתרים ורישיונות

14.1 נותן השירותים מצהיר ומתחייב, כי בידיו כל ההיתרים, התקנים והרישיונות הנדרשים על פי כל דין למתן השירותים על פי הסכם זה. ביצוע ההסכם על ידי נותן השירותים בהעדרו של היתר, אישור, רישיון, תקן כאמור יחשב להפרה יסודית של החוזה.

15. הסבת ההסכם

15.1 למזמינה הזכות להעביר הסכם זה, או חלק ממנו, לצד שלישי ללא נטילת רשות מאת הקבלן, ובלבד שלא תפגענה איזה מזכויות הקבלן על פי הסכם זה. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות המזמינה לפי פרק 8 להסכם זה.

15.2 הקבלן אינו רשאי להסב את זכויותיו לפי הסכם זה ו/או להעביר חיוביו לפי הסכם זה ו/או זכויותיו כולן או מקצתן לאחר, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב.

16. אי תחולת יחסי עובד מעביד

מוסכם בזה בין הצדדים, כי העובדים המועסקים ע"י הספק ו/או אשר יועסקו על ידו במהלך תקופת החוזה או תקופת ההארכה הם עובדיו בלבד ויהיו כאלה ואינם עובדי המזמינה וכי הספק הצהיר כי איננו ספק כוח אדם כמשמעו בחוק העסקת עובדי כוח אדם, התשנ"ו-1996, לפיכך:

16.1 מוסכם בין הצדדים, כי הספק משמש כקבלן עצמאי בביצוע התחייבויותיו עפ"י החוזה ואין לראות כל זכות שניתנה עפ"י החוזה למזמינה ו/או למי מטעמה, אלא אמצעי להבטיח ביצוע הוראות החוזה במלואן, ולא תהיינה לספק ולכל עובד המועסק על ידו כל זכויות של עובד המזמינה והוא לא יהיה זכאי מהמזמינה לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביטול או סיום החוזה, מכל סיבה שהיא.

16.2 הספק מתחייב לקיים בכל תקופת החוזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לפי החוזה, אחר האמור בכל דין לעניין יחסי עובד ומעביד וזכויות עובדים, לרבות חוק שכר מינימום. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל התשלומים לעובדי הקבלן (לרבות שכר עבודה, תשלומים למס הכנסה לביטוח לאומי וכל מס אחר או היטל או מלווה, וכל תשלום סוציאלי אחר) תשלומי מסים וכל יתר ההוצאות וכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע השירותים, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידו.

16.3 הספק מתחייב בזה, לפצות ו/או לשפות את המזמינה באופן מידי בגין כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד המזמינה על ידי מי מעובדיו של הספק בקשר עם תשלומים כלשהם המגיעים למי מעובדיו בגין עבודתו ובלבד שהמזמינה הודיעה לספק מבעוד מועד על כל תביעה ו/או דרישה כאמור ונתנה לספק הזדמנות סבירה להתגונן מפניה, בשמו ו/או בשם המזמינה.

16.4 מוסכם בזה כי אם, מכל סיבה שהיא ובניגוד לכוונת הצדדים לפי הסכם זה, ייקבע על-ידי גורם מוסמך, לרבות גורם שיפוטי ו/או מנהלי, בכל ערכאה שהיא, כי בין המזמין לבין מי מעובדיו של הספק התקיימו או מתקיימים יחסי עובד-מעביד ו/או באם תחוייב המזמינה בחבות כלשהי הנובעת מן הטענה בדבר קיומם של יחסי עובד ומעביד כאמור ישפה הספק את המזמינה, מייד עם דרישה, על

כל סכום שתחוייב בתשלומו לספק או לעובדיו והנובע כאמור מקביעה בדבר קיומם של יחסי עובד-מעביד, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

16.5 הקבלן יבטיח לעובדיו תנאי בטיחות ותנאים לשמירת העובדים ורווחתם בהתאם להוראות כל דין החל בעניין. הספק יהיה אחראי כלפי המזמינה לכל טענה ו/או תביעה של רשויות מוסמכות בכל הנוגע להוראות כל דין בקשר לביצוע מתן השירותים עפ"י החוזה. הפרתו של סעיף זה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

17. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

הקבלן ימלא כל דרישה מטעם נציג המזמינה להרחיק מהאתר כל אדם המועסק על ידו באתר, אם לדעת נציג המזמינה, התנהג אותו אדם באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודות.

18. ביצוע על ידי המזמין או מי מטעמו

18.1 אם לא ימלא נותן השירותים את התחייבויותיו על פי ההסכם במלואן ובמועדן, לרבות הרכבת הריהוט והתקנתו במקומות המיועדים לשם כך, רשאי המזמין לבצע את העבודה נשואת הסכם זה, כולה או חלקה, בעצמה, באמצעות מבצע אחר או בכל דרך אחרת, ונותן השירותים מצהיר ומתחייב כי לא ימנע מן המזמין לפעול כאמור ויסייע למזמין או למי שייקבע בביצוע העבודות כאמור.

18.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרה ויפעל המזמין כאמור בסעיף 18.1 לעיל, יהא המזמין רשאי לגבות או לנכות את כל הוצאות והחייבים שעל פי הסכם זה חלים על נותן השירותים מכל סכום שיגיע למבצע בכל זמן שהוא, וכן יהא המזמין רשאי לחלט הערבויות או לגבות הוצאותיו מן נותן השירותים בכל דרך אחרת.

19. סמכות מקומית

19.1 סמכות השיפוט הייחודית לגבי כל עניין הנובע מהסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים בירושלים.

19.2 סמכות זו הינה ייחודית ובלעדית ולא יתנהל הליך כלשהו שלא עפ"י הסמכות הקבועה בסעיף זה.

20. כללי

20.1 העדר בלעדיות - אין בהסכם זה משום מתן בלעדיות לספק לשירותים המוגדרים בהסכם זה והמזמינה רשאית לקבל את השירותים נשוא הסכם זה באמצעות כל צד שלישי.

20.2 מובהר בזה כי לא תינתן לספק בלעדיות בקשר לאספקת ריהוט וכי המזמינה תהיה רשאית לרכוש ריהוט מספקים אחרים.

20.3 ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה, או כל הוראה אחרת בהסכם זה. כל ויתור, ארכה, או הנחה מטעם אחר הצדדים, לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם ע"י אותו צד.

20.4 שינוי מתנאי הסכם זה לא יהיה תקף אם לא נעשה בכתב וחתום על ידי שני הצדדים. הימנעות מדרישה לקיום חיוב לפי הסכם זה לא תקים טענת מניעות או וויתור.

20.5 כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הינו כמפורט במבוא לו וכל הודעה בקשר להסכם זה שתישלח בדואר רשום + אישור מסירה ע"י צד אחד למשנהו, תיראה כאילו הגיעה לידי הנמען תוך 72 שעות ממועד מסירתה לבית הדואר או במקרה של מסירה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

המזמינה

(לא להגשה במכרז)

לכבוד

המרכז האקדמי לב

(להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' לעמידת הקבלן בלוח זמנים ובשאר תנאי החוזה

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב" או "הקבלן") הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית, מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום סכום של עד לסך של ש"ח (להלן: "סכום הקרן") בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר לביצוע עבודת ייצור, אספקה והתקנת ריהוט על פי הסכם בינכם לבין הקבלן (להלן: "סכום הערבות").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ (נקודות).
- "המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. למרות האמור בכל מקום אחר, אתם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. אנו נשלם מידי פעם בפעם הסכומים הנדרשים במועד שנידרש.
4. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הקרן הבלתי ממומשת בצרוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על תנאיה.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל ערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להמנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה בקשר לכך.
6. המזמינה לא תהא רשאית להסב את הערבות לצד שלישי.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו בכתב עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב,

בנק..... סניף.....

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח ב' – נוסח ערבות בנקאית לקיום התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק

(לא להגשה במכרז)

לכבוד

המרכז האקדמי לב ע"ר

(להלן: "המוזמינה")

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס' לקיום התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק

1. לבקשת _____ (להלן: "החייב", או "הקבלן") הננו ערבים בזה כלפיכם בערבות אוטונומית, מוחלטת, בלתי חוזרת ובלתי מותנית בכל תנאי לתשלום סכום של עד לסך של ש"ח (להלן: "סכום הקרן") בצרוף הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בקשר להתחייבויות הקבלן בתקופת הבדק עפ"י הסכם בינכם (להלן "סכום הערבות").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד תשומות הבניה כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ (נקודות).
- "המדד החדש" לענין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו. הפרשי ההצמדה לענין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר משבעה ימים מתאריך קבלת דרישתכם על ידינו, לפי כתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.
3. למרות האמור בכל מקום אחר, אתם זכאים ורשאים לממש הערבות בדרישה מפעם לפעם על כל סכום שייראה לכם מתוך סכום הערבות ובלבד שסך כל הסכומים מתוך סכום הערבות שנשלם לכם בגין ערבות זאת לא יעלו על סכום הערבות. אנו נשלם מידי פעם בפעם הסכומים הנדרשים במועד שנידרש.
4. לפיכך, אם לא תממשו ערבות זו במלואה בפעם אחת, תישאר ערבות זאת מפעם לפעם במלוא תוקפה לגבי יתרת סכום הקרן הבלתי ממומשת בצרוף הפרשי הצמדה כאמור בערבות זו על תנאיה.
5. אנו לא נהיה רשאים לבטל הערבות מכל סיבה ועילה שהיא, ואנו לא נהיה רשאים להמנע מתשלום על פי כתב ערבות זה מכל סיבה ועילה שהיא, והננו מוותרים בזה במפורש ומראש על כל טענה בקשר לכך.
6. המוזמינה לא תהא רשאית להסב את הערבות לצד שלישי.
7. הערבות תהיה בתוקף עד ליום _____ וכל דרישה מכס חייבת להימסר לנו עד מועד זה. לאחר מועד זה תהיה הערבות בטלה ומבוטלת.

בכבוד רב, בנק..... סניף.....

הערה: שום נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח ג' - ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____ .

"מבקש האישור" - המרכז האקדמי לב (ע"ר) ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" - לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט במרכז האקדמי לב.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח חבות המוצר למשך תקופה נוספת של 3 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים בסעיף 0 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 8.2 להלן ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

2. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

3. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

4. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או

בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

5. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

6. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי סעיף זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

8. ביטוחי המבוטח:

8.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים. הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי. הביטוח לא יכלול סייג בדבר חבות בגין נזק גוף עקב השימוש בכלי רכב שלא קיימת חובה לבטחה על-פי דין. כמו כן, הביטוח יכלול כיסוי עודף החל מעבר לגבול האחריות התקני של ביטוח רכב מנועי - צד שלישי (רכוש) עד לסך 750,000 ₪. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח. גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.2 ביטוח אחריות מעבידים

המבטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים. הביטוח לא יכלול מגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מבקש האישור נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח. גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.3 ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים"). הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים. הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור בכל הקשור במוצרים ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש עקב השירותים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח, אך לא תביעת מבקש האישור כנגד המבוטח.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.
גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.4 ביטוח כלי רכב

ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח, וכן בגין נזק לרכוש צד שלישי (לרבות נזק תוצאתי) עקב בעלות או שימוש בכלי רכב כאמור, בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-600,000 ₪ לאירוע, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

9. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 9.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.
- 9.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- 9.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 9.4 היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 9.5 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 9.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית.

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: _____	שם: _____	<input type="checkbox"/> נדל"ן	<input type="checkbox"/> משכיר
ת.ז.ח.פ.: _____	ת.ז.ח.פ.: _____	<input type="checkbox"/> שירותים	<input type="checkbox"/> שוכר
מען: _____	מען: _____	<input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input type="checkbox"/> זכיון
		<input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> קבלני משנה
			<input type="checkbox"/> מזמין שירותים
			<input type="checkbox"/> מזמין מוצרים
			<input type="checkbox"/> אחר: _____

כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					מטבע	סכום
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכמי ביטוח						
צד ג'					₪	2,000,000
אחריות מעבידים					₪	20,000,000
אחריות המוצר					₪	2,000,000
אחר						

לירוט השירותים (בספוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מותך הרשימה המפורטת בספוף ג'):

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" - _____ .

"מבקש האישור" - המרכז האקדמי לב (ע"ר) ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם .

"השירותים" - לייצור, אספקה והתקנה של ריהוט במרכז האקדמי לב.

10. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל במשך כל תקופת מתן השירותים, ולעניין ביטוח חבות המוצר למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר תום תקופת מתן השירותים, את הביטוחים המפורטים בסעיף 0 להלן (להלן: "ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי היה והמבוטח אינו מעסיק עובדים שכירים הוא רשאי שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים כמפורט בסעיף 8.2 להלן ובלבד שהעביר למבקש האישור הצהרה בכתב על אי העסקת עובדים.

11. ללא כל דרישה מצד מבקש האישור, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור 7 ימים לפני מועד תחילת השירותים/ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת מתן השירותים, אישור קיום ביטוח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 (להלן: "אישור ביטוחי המבוטח").

לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי המבוטח, על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור את אישור ביטוחי המבוטח בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת, וכך למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם, או למשך תקופה נוספת כמפורט בסעיף 0 לעיל.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, 30 יום לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה בביטוח.

מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות סעיף ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור על עריכת ביטוחי המבוטח כמפורט לעיל. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

12. על המבוטח לקיים את כל תנאי ביטוחי המבוטח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, לדאוג ולוודא שביטוחי המבוטח יהיו בתוקף במשך כל תקופת התחייבויות המבוטח לקיימם ולשאת בהשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי המבוטח. כן מתחייב המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

13. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח שיומצא כאמור לעיל, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוח בגין עריכת ביטוחים אלה ו/או

בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישור ביטוחי המבוטח לבין האמור בסעיף ביטוח זה, על המבוטח לגרום לשינוי ביטוחי המבוטח על מנת להתאימם להוראות סעיף ביטוח זה.

14. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בסעיף ביטוח זה, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

ככל שלדעת המבוטח קיים צורך להרחיב את היקף ביטוחי המבוטח ו/או לערוך ביטוחים נוספים ו/או משלימים לביטוחי המבוטח, רשאי המבוטח לערוך את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור, על חשבון המבוטח. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח, ייכלל סעיף מפורש בדבר ויתור על זכות המבוטח לתחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור, למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון. בכל ביטוח חבות נוסף ו/או משלים שייערך על-ידי המבוטח יורחב שם המבוטח לכלול את מבקש האישור, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

15. המבוטח פוטר, בשמו ובשם הבאים מטעם המבוטח, את מבקש האישור ואת הבאים מטעם מבקש האישור, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי המבוטח ו/או על-ידי מי מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים, במפורש לרבות אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם), אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

16. בהתקשרות המבוטח עם קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, על המבוטח לכלול בהסכמי ההתקשרות עמם הוראות ביטוח "גב אל גב" לדרישות הביטוח על פי סעיף זה ו/או לכלול את קבלני המשנה בביטוחי המבוטח בהתאמה כאמור.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי המבוטח נושא באחריות כלפי מבקש האישור ביחס לשירותים, בין אם בוצעו באמצעות המבוטח ובין אם בוצעו באמצעות קבלני משנה מטעם המבוטח, והמבוטח ישא באחריות לשפות ו/או לפצות את מבקש האישור בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם בשל השירותים שבוצעו על-ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה בביטוחי המבוטח ו/או בביטוחי קבלני המשנה מטעם המבוטח ובין אם לאו.

מוסכם בזאת כי היה ותועלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצד הקבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מי מטעם, באחריות המבוטח לשפות את מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בכל תשלום ו/או הוצאה שיישאו בהם, לרבות ההוצאות המשפטיות.

אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי. מובהר, כי המבוטח יהיה אחראי באופן מלא לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית. כמו כן, מוסכם במפורש כי המבוטח יהא חייב בפיצוי ו/או בשיפוי מבקש האישור בגין כל נזק ו/או תשלום שהמבוטח יחוייב בו לרבות תשלום השתתפות עצמית, בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה מיד עם דרישתו הראשונה בכתב

מוסכם בזאת כי המבוטח מתחייב להעביר תוכן נספח ביטוח זה לידיעת מבטחו על כל התנאים הכלולים בו. יובהר כי על המבוטח חלה החובה לוודא כי התחייבויותיו על פי נספח זה כלולות בביטוחים שערך. במקרה של סתירה יגברו הוראות הסכם זה. אישורי הביטוח שצורפו הינם דוגמא בלבד ואינם נוסח מחייב.

17. ביטוחי המבוטח:

8.1 ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל פגיעה ו/או נזק העלול להיגרם לגופו ו/או לרכושו של אדם ו/או גוף כלשהו בקשר עם השירותים.

הביטוח לא יהיה כפוף לכל הגבלה בדבר חבות בגין וכלפי קבלנים קבלני משנה ועובדיהם וכן תביעות תחלוף מצד המוסד לביטוח לאומי. סייג אחריות מקצועית לא יחול בגין נזקי גוף. למען הסר ספק, מבקש האישור, עובדי מבקש האישור ורכוש מבקש האישור ייחשבו במפורש לצד שלישי.

הביטוח לא יכלול סייג בדבר חבות בגין נזק גוף עקב השימוש בכלי רכב שלא קיימת חובה לבטחה על-פי דין. כמו כן, הביטוח יכלול כיסוי עודף החל מעבר לגבול האחריות התקני של ביטוח רכב מנועי - צד שלישי (רכוש) עד לסך 750,000 ₪.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור עקב מעשה ו/או מחדל של המבוטח ו/או הבאים מטעם המבוטח, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח.

גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

17.2 ביטוח אחריות מעבידים

המבטח את חבות המבוטח על-פי פקודת הנזיקין [נוסח חדש] ו/או חוק האחריות למוצרים פגומים התש"ם - 1980, בשל פגיעה גופנית ו/או מחלה העלולה להיגרם למי מעובדי המבוטח תוך כדי ו/או עקב השירותים.

הביטוח לא יכלול מגבלה בדבר עבודות בגובה ובעומק, שעות עבודה ומנוחה וכן בדבר העסקת נוער.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור היה ויקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה כלשהי כי מבקש האישור נושא בחובות מעביד כלשהן כלפי מי מעובדי המבוטח.

גבול אחריות: 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

17.3 ביטוח חבות המוצר

המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח (להלן: "המוצרים").

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מבקש האישור בכל הקשור במוצרים ו/או פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש עקב השירותים, בכפוף לסעיף אחריות צולבת על פי נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד הביטוח, אך לא תביעת מבקש האישור כנגד המבוטח.

הביטוח יכלול תקופת גילוי של 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח בתנאי כי לא נערך על ידי המבוטח ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל כמתחייב מסעיף זה, ובמידה והביטוח או השינוי בתנאי הביטוח לא נבע מאי תשלום או מרמה של המבוטח.
גבול אחריות: 2,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת הביטוח.

8.4 ביטוח כלי רכב

ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב המשמשים את המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח, וכן בגין נזק לרכוש צד שלישי (לרבות נזק תוצאתי) עקב בעלות או שימוש בכלי רכב כאמור, בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-600,000 ₪ לאירוע, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

18. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 9.1 הנם קודמים לכל ביטוח הנערך על-ידי מבקש האישור וכי מבטח המבוטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי מבקש האישור.
- 9.2 שינוי לרעה או ביטול של מי מביטוחי המבוטח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה של המבטח למבקש האישור בדבר השינוי לרעה או הביטול.
- 9.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב על ידי המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת פיצוי או שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 9.4 היקף הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט מהדורה 2013. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 9.5 המבטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור, אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 9.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית.

נספח ד' - הצהרה על העדר תביעות ושחרור המזמינה

אנו הח"מ מתכבדים בזה להגיש את החשבון הכולל והסופי (להלן: "החשבון הסופי") ל-
 בגין ביצוע עבודות שבצענו (להלן: "העבודות") בהתאם לחוזה בינינו מיום
 (להלן: "החוזה").

הננו מצהירים ומאשרים בזאת כלהלן:

- א. כי הסכום הכולל והסופי המאושר ע"י המזמינה תמורת העבודות הינו כמפורט בחשבון הסופי ועולה לסך ש"ח (להלן: "התמורה הכספית").
- ב. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט בחשבון הסופי המאושר ע"י המזמינה אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות מכל סוג שהוא כלפי ו/או כלפי הבאים מכוחם או מטעמם, בקשר לחוזה הנ"ל ו/או כל הכרוך בו ו/או הנובע ממנו.
- ג. כי על חשבון התמורה הסופית קבלנו עד כה סך ש"ח ובקבלת היתרה המגיעה לנו בסך של ש"ח קבלנו את מלוא התמורה לבצוע החוזה.
- ד. אנו מתחייבים לבצע את סעיף האחריות כמוגדר בחוזה במלואו ומייפים כוחה של המזמינה לממש הערבות הניתנת לו בכל עת במידה ולא נבצע כל התיקונים והליקויים שיידרשו ע"י המזמינה.

ולראיה באנו על החתום

היום לחודש שנת

 הקבלן

עד לחתימה: _____

תאריך: _____

_____ חתימת מורשה חתימה+ חותמת: _____

_____ תאריך: _____