

המרכז האקדמי לב (להלן – "המזמין") מזמין בזאת הגשת הצעות לבחירת קבלן ראשי להקמת בנין מעונות עבור המרכז האקדמי לב ("המרכז") והכל כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו.

תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז

1. תנאי סף

רק מציע שימלא אחר כל תנאי הסף שלהלן, באופן מצטבר, רשאי להגיש את הצעתו:

- 1.1. המציע הינו תאגיד או שותפות רשומה כדין. המציע יצרף להצעתו תעודת התאגדות ותדפיס עדכני של תמצית הרישום המתנהלת לגביו בפנקס לפי דין. מובהר בזאת כי לא ניתן להגיש הצעה המשותפת למס' תאגידים וכי מציע אינו רשאי לייחס לעצמו במסגרת הצעתו נתונים של תאגיד אחר.
- 1.2. המציע בעל אישורים תקפים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976. להוכחת האמור בסעיף זה, המציע יצרף להצעתו אישור ניכוי מס ואישור על ניהול פנקס חשבונות.
- 1.3. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בענף 100 בסיווג ג'4 ומעלה. להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע העתק של הרשיון בסיווג הנדרש לעיל על שמו.
- 1.4. ברשות המציע תו תקן ISO-9001 בתוקף. להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע העתק של האישור כנ"ל על שמו.
- 1.5. המציע ביצע והשלים לפחות 3 פרויקטי בניה של מבני ציבור או מגורים בבניה קונבנציונלית עם אבן ירושלמית, בהיקף של לפחות 2,150 מ"ר לכל פרויקט, במהלך 3 השנים האחרונות שקדמו למועד הגשת הצעתו. מובהר בזאת כי עבודות שביצען לא הסתיימו עד למועד הגשת הצעה למכרז לא ייחשבו כפרויקטים אשר הושלמו לצורך עמידה בתנאי זה. להוכחת האמור בסעיף זה ימלא המציע על גבי התצהיר המצ"ב כנספח ב' למסמך א' פרטים לגבי לפחות פרויקט אחד כנ"ל.
- 1.6. המציע צרף להצעתו תצהיר בנוסח המצ"ב כנספח ג' למסמך א'.
- 1.7. למציע מחזור כספי שנתי בסך של לפחות 30,000,000 ש"ח (ללא מע"מ), בכל אחת מהשנים 2014, 2015 ו-2016. להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע אישור רו"ח בנוסח המצ"ב כנספח ד' למסמך א'.
- 1.8. המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית בסך 100,000 ש"ח, בהתאם לסעיף 8 שלהלן, בנוסח המצ"ב כנספח ה' למסמך א'.
- 1.9. המציע בעל דרגת סיכון נמוכה מ 3, כמופיע בדו"ח Dan&Bradstreet. להוכחת האמור בסעיף זה יצרף המציע דו"ח זה אשר הונפק לאחר יום 01.01.2016.
- 1.10. השתתפות בסיור קבלנים, במועד שהוגדר בסעיף 5.3 שלהלן; המציע צרף להצעתו את פרוטוקול שאלות ההבהרה וכן פרוטוקול סיור קבלנים, ככל שהופצו בידי המזמינה, כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה אצלו בתוספת חותמת (בכל עמוד);

1. את מעטפת ההצעה יש לשלשל לתיבת המכרזים הקיימת במשרדי המזמין- " המרכז האקדמי לב", ברחוב הועד הלאומי 21, גבעת מרדכי ירושלים, קמפוס לב, בנין המנהלה, לשכת מנכ"ל, במעטפה סגורה וחתומה, לא יאוחר מיום 26.11.2017 עד השעה 12:00.

2. אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

מועדי המכרז-

להלן לוח הזמנים לעריכת המכרז :

נושא	תאריך	שעה	כתובת	הערות
סיור קבלנים	05.11	10:00	בחדר ישיבות בבנין המנהלה (קומת כניסה) שבקמפוס המרכז האקדמי לב, רח' הועד הלאומי 21 ירושלים.	<u>השתתפות בסיור הקבלנים הנה חובה ומהווה תנאי סף.</u>
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה	12.11	עד השעה 14:00	כתובת מייל: AVIAD@VINKO.CO.IL יש לוודא קבלת השאלות בטלפון 054-4566480 אצל מר אביעד וינברגר בלבד. בקשות להבהרה שיגיעו לאחר המועד לא ייענו	יש להגיש את פרוטוקול תשובות הבהרה, יחד עם מסמכי המכרז המוגשים
המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז	26.11	עד השעה 12:00	בתיבת המכרזים אשר נמצאת בקמפוס המזמינה שברח' הועד הלאומי 21 בירושלים, לשכת מנכ"ל, בנין המנהלה, קומה 2, טל' לבידורים: 02-6751096.	