

מרכז אקדמי "לב"-בניית חדר כושר

חדר כושר-תכנון 1.4.15

מבנה 1 עבודות שיפוץ ושינויים עבור הקמת חדר כושר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	תת פרק 02.03 קורות בטון ויציקות בטון שונות				
02.03.010	קורת בטון עליונה בטון גלוי ב-30 בחתך מלבני ברוחב 20-25 ס"מ.	מ"ק	5.36		
02.03.020	אספקה והחדרת קוצי ברזל 2T12@20 באורך 50 ס"מ בעזרת דבק אפקסי לרבות קידוח.	יח'	342.00		
	תת פרק 02.04 פלדת זיין				
02.04.010	מוטות פלדה מצולעים לזיין בטון בקטרים שונים	טון	0.50		
	סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר				
	פרק 04 עבודות בניה				
	תת פרק 04.01 בניה בבלוקי בטון				
04.01.010	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 7 ס"מ. המחיר כולל חגורות בטון אופקיות ואנכיות בתוספת ברזל, כולל טבילת שורה ראשונה בזפת חם	מ"ר	58.00		
04.01.011	כנ"ל אך קירות בידוד בנויים מבלוק 7 ס"מ עם פלטות "רונדופן" 3ס"מ(צהוב) ומחסום אדים מיריעת פוליאיטילן	מ"ר	67.20		
04.01.020	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 10 ס"מ. המחיר כולל חגורות בטון אופקיות ואנכיות בתוספת ברזל, כולל טבילת שורה ראשונה בזפת חם	מ"ר	156.40		
04.01.030	מחיצות בלוקי בטון חלולים בעובי 15 ס"מ. המחיר כולל חגורות בטון אופקיות ואנכיות בתוספת ברזל, כולל טבילת שורה ראשונה בזפת חם	מ"ר	15.00		
04.01.040	קירות בלוקי בטון חלולים בעובי 20 ס"מ. המחיר כולל חגורות בטון אופקיות ואנכיות בתוספת ברזל, כולל טבילת שורה ראשונה בזפת חם	מ"ר	15.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	תת פרק 04.02 בניה בבלוקי "פומיס"				
04.02.010	קירות בלוקי "פומיס" בעובי 22 ס"מ (22/20/50) "שקע-טקע". המחיר כולל חגורות בטון אופקיות ואנכיות בתוספת ברזל, כולל טבילת שורה ראשונה בזפת חם	מ"ר	58.27		
	סה"כ 04 עבודות בניה				
	פרק 05 עבודות איטום				
	תת פרק 05.02 איטום חדרי שרתים				
05.02.010	לאחר סיום עבודות הרכבת צנרת המערכת למיניהן, יש לבצע מדה מוחלקת ורולקות עם תוסף מסוג "נובו סופר בונד" בכדי להפטיח חוזק ומניעת סדיקה. לאחר זמן האפשרה, יש לבצע שכבת איטום (נמדד בנפרד) באמצעות חומר איטום ע"ב פוליאריטן מסוג "קרהלסטיק" מתותרת חברת "MAPEI", אשר יעלה על הקירות, מעל האיטום כ 30 ס"מ. עובי שכבת האיטום לא יקטן מ - 2 מ"מ. בגין עבודת ה"מדה" לא ישולם בנפרד ומחירי היחידה השונים כוללים עבודה זו.	מ"ר	56.76		
05.02.010	איטום רצפה ושיפולי קירות ע"ג בטון או טיח צמנט במערכת אטימה על בסיס טיח הידראולי מוגמש כגון "סיקה טופ-107" או ש"ע בשלוש שכבות בגוונים שונים והטבעת רשת פיברגלס חסינה אלקלית עם גודל חור 5/5 מ"מ, בעובי כולל מיזערי של 2.5 מ"מ, מחיר היחידה כולל ביצוע מדה מוחלקת, יצירת "רולקות" מטיט צמנט משופר בפולימר, בגודל 6X6 ס"מ. העבודה כוללת איטום מסביב לצנרת העוברת דרך הרצפה ו/או הקירות ומריחה במסטיק ביטומני של חברת "פזקר", האיטום ע"ג "רולקות" ומפגשי מישורים שונים, כגון קיר/רצפה ואלמנטים אחרים, בשכבות צמנט הידראולי מוגמש, בעובי 4 מ"מ לפחות לכיסוי רשת.	מטר	12.00		
05.02.020	יציקת חגורות בטון ("סכר סמוי") ואיטום מעליה בפתחים ובדלתות				
	סה"כ 05 עבודות איטום				

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 06 מסגרות ונגרות					
תת פרק 06.01 מסגרות					
06.01.010	פריט מ-1- ארון תשתיות 220/157 כדוגמת "רינגל" 2504 - 4 כנפים מחולק לשתי יחידות ובתוספת ציפוי לוח דיקט מצופה פורמאיקה על גבי כנפי פח. הכל בהתאם למפורט ברשימת המסגרות לרבות מנעול צילנדר עם מערכת מפתחות "מסטר". גמר חיפוי עץ עם פורמאיקה	יח'	1.00		
06.01.020	פריט מ-2- ארון תשתיות 90/210 כדוגמת "רינגל" 2504 - 2 כנפים ובתוספת ציפוי לוח דיקט מצופה פורמאיקה על גבי כנפי פח. הכל בהתאם למפורט ברשימת המסגרות לרבות מנעול צילנדר עם מערכת מפתחות "מסטר". גמר חיפוי עץ עם פורמאיקה	יח'	1.00		
06.01.030	פריט מ-3- מסתור ליח' מיוג אויר עשוי פח מחורר על גבי מסגרת כולל פשפש עם סידור נעילה -במידות כלליות נומינליות 220/300 הכל בהתאם למפורט ברשימות. על המבצע לתאם פרטי ביצוע עם והתקנה עם אדריכל ויועץ מיזוג אויר והמפקח.	יח'	1.00		
תת פרק 06.02 נגרות					
06.02.010	פריט נ-1-ארון כרטיסי אימון מידות 100/160 מסגרת עם כנפי עץ לבוד 30 מ"מ בגמר פורמאיקה דו צדדית. הכל כמפורט ברשימות נגרות.	יח'	1.00		
06.02.020	פריט נ-2-ארון רב שימושי מידות 120/160 מסגרת עם כנפי עץ לבוד 30 מ"מ בגמר פורמאיקה דו צדדית. הכל כמפורט ברשימות נגרות.	יח'	1.00		
06.02.030	פריט נ-3-ארון כיבוי אש מידות 95/160 מסגרת עם כנפי עץ לבוד 30 מ"מ בגמר פורמאיקה דו צדדית. הכל כמפורט ברשימות נגרות.	יח'	1.00		
06.02.040	פריט נ-4-ארון לוקרים במלתחות עשוי HPL(טרספה) כדוגמת חב' "פנל פרויקטים" המכיל 11 עמודות של 3 לוקרים סה"כ 33 תאים במידות 30/60/55 בגוון לבבחירת האדריכל עם מנעול צילנדר ומערכת מפתחות "מסטר" הכל כמפורט ברשימות נגרות	יח'	2.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
06.02.050	פריט נ-5-עמדת מדריכים-דלפק פינתי 160/90+300-שולחן עבודה עם מדפים ומגירות ניידות עם מסילות מתכת(טריקה שקטה) . משטח עץ לבוד מצופה פורניר עץ אלון מולבן עם קנט עץ אלון גושני -והכל על פי פרוט עקרוני ברשימות . על המבצע להכין תכנית ייצור מפורטת לאישור האדריכל ויועץ חדרי כושר	יח'	1.00		
06.02.060	פריט נ-6-פסל טרספה-דגם 13BC של חב' "פנל פרויקטים" או ש'ע באורך 250 ס"מ רוחב 40 ס"מ. גוון לבחירת האדריכל	יח'	1.00		
06.02.070	פריט נ-6-פסל טרספה-דגם 13BC של חב' "פנל פרויקטים" או ש'ע באורך 420 ס"מ רוחב 40 ס"מ. גוון לבחירת האדריכל	יח'	1.00		
06.02.080	פריט נ-6-פסל טרספה-דגם 13BC של חב' "פנל פרויקטים" או ש'ע באורך 310 ס"מ רוחב 40 ס"מ. גוון לבחירת האדריכל	יח'	1.00		
06.02.090	פריט נ-6-פסל טרספה-דגם 13BC של חב' "פנל פרויקטים" או ש'ע באורך 130 ס"מ רוחב 40 ס"מ. גוון לבחירת האדריכל	יח'	1.00		
06.02.100	פריט נ-7 דלת כניסה למלתחות במידות 95/220- כנף עם תריס רפפה ומשקוף פלדה מגולוון וצבוע +פרזול נלווה כמפורט ברשימות נגרות	יח'	1.00		
06.02.110	פריט נ-8 דלת שירותי נכים במידות 100/220- כנף HPL (טרספה) עמיד מים לרבות משקוף אלומיניום פתוח מלמעלה מגולוון וצבוע בתנור +פרזול נלווה כמפורט ברשימות נגרות	יח'	1.00		
06.02.120	פריט נ-9 דלת שירותים במידות 70/220- כנף HPL בעובי 35 מ"מ (טרספה) עמיד מים לרבות משקוף אלומיניום פתוח מלמעלה מגולוון וצבוע בתנור +פרזול נלווה כמפורט ברשימות נגרות	יח'	1.00		
06.02.130	פריט נ-10 דלת תא מקלחת 70/220- כנף HPL בעובי 35 מ"מ (טרספה) עמיד מים לרבות משקוף אלומיניום פתוח מלמעלה מגולוון וצבוע בתנור +פרזול נלווה כמפורט ברשימות נגרות	יח'	4.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
06.02.140	פריט נ-11- ספסל אזור המקלחות77/30/40 HPL(טרספה) דגם13BC של חב' פנל פרויקטים" או ש"ע והכל כמפורט ברשימות	יח'	4.00		
06.02.150	פריט נ-12- ארון אחסון במלתחות75/180 HPL(טרספה) -הכל כמפורט ברשימות	יח'	1.00		
06.02.160	פריט נ-13- ארון אחסון במלתחות130/180 תלת כנפי HPL (טרספה) -הכל כמפורט ברשימות	יח'	1.00		
06.02.170	פריט נ-14- ארון אחסון במתחת לכיורים במלתחות160/82/55 כנפי מסגרת פלב"מ316 עם דלתות HPL (טרספה) -הכל כמפורט ברשימות לרבות הכנת תומכות להנחת משטח שיש	יח'	1.00		
06.02.180	מראות "קריסטל" להתקנת על קירות חדר כושר בעובי 6 מ"מ עם פאזה. גודל המראות ייקבע על ידי האדריכל	מ"ר	30.00		
06.02.190	פנל מגן קיר עשוי לוח סנדוויץ 20מ"מ מצופה פורמאיקה בגוון לבחירת האדריכל להגנה על תחתית הקיר ועמודים עגולים . גובה הפנל כ-45 ס"מ . התקנה בתליה ללא ברגים נראים לעין. התקנה על גבי קירות גבס מחייבת התקנת גב דיקט סמוי להתחברות נאותה.	מטר	82.00		
תת פרק 06.03 שונות					
06.03.010	אספקה והתקנת מכסה פלדה עם רקע שקוע מפח פלדה גולוון לקבלת רצוף בעובעיים נדרשים לכוסוי מעל תאי ביוב קיימים בתוך המבנה בהתאם לפרט מס'6 שבחוברת פרטים של אדריכל לרבות מסגרת תואמת ומעוגנת לרצפה קונסטרוקטיבית	יח'	2.00		
06.03.020	מחיצת זכוכית בעובי 10 מ"מ מחוסמת לתאי מקלחות במידות 50/220 לרבות כל הפרזול הנלווה מנרוסטה להתקנה מושלמת כמפורט בפרט 12 שבחוברת פרטים של האדריכל	יח'	4.00		
סה"כ 06 מסגרות ונגרות					
פרק 07 תברואה					
תת פרק 07.01 מתקני תברואה.					
צנרת -----					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.01.001	צנורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 בהברגה למים קרים וחמים עם ציפוי APC-GAL בחריצים בקירות או במילוי או גלויים כולל אביזרים מגולוונים קונזולים מתלים וזימים ברגים אומים או חציבה בקירות וכיסוי רשת וכולל שרזולים למעבר דרך קירות ואטימתם כמפורט במפרט בקוטר 2"	מטר	20.00		
07.01.002	בקותר 1 1/2" כנ"ל	מטר	55.00		
07.01.003	בקותר 3/4" כנ"ל	מטר	30.00		
07.01.004	בקותר 1/2" כנ"ל	מטר	45.00		
	צנרת בשיטת "פקסגול" -----				
07.01.005	מחלק למים קרים ו/או חמים מפליז כולל ברז כדורי ורקורד קוני וכל האביזרים הנדרשים להתחברות לצנור פלסטי בקוטר 3/4" ל-6 יציאות 1/2"	יח'	1.00		
07.01.006	מערכת מושלמת כולל זזיות, אומים וכל האביזרים הנדרשים להתחברות צנרת פקסגול" לנקודת אספקת מים לקוטר של 16 מ"מ	קומפ'	6.00		
07.01.007	צנרת פוליאטילן מצולב "פקסגול" תוצרת "גולן" דרג "24" קוטר חוץ 16 מ"מ, כולל צנור מתעל גמיש בקוטר חיצוני 25 מ"מ כמפורט במפרט	מטר	60.00		
07.01.008	ארון פח למחלקים במידות: 50X 40 ס"מ כולל דלת על ציר מפח נירוסטה כמפורט במפרט	יח'	1.00		
	בדוד -----				
07.01.009	בדוד לצנורות מים חמים "ארמפלקס" בעובי נומינלי 3/4" לצנור בקוטר 3/4"	מטר	15.00		
07.01.010	כנ"ל אך בקוטר 1/2"	מטר	20.00		
07.01.011	כנ"ל אך בקוטר 1 1/2"	מטר	20.00		
	ברזים ואביזרים -----				
07.01.012	ברזים כדוריים מתוצרת "שגיב" כולל רקורדים כמפורט במפרט בקוטר 1 1/2"	יח'	5.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.01.013	כנ"ל אך בקוטר 3/4"	יח'	6.00		
07.01.014	כנ"ל אך בקוטר 1/2"	יח'	3.00		
07.01.015	אל-חוזר 1 1/2"	יח'	1.00		
07.01.016	כנ"ל אך בקוטר 3/4"	יח'	1.00		
07.01.017	משאבת סחרור	יח'	1.00		
	מערכת ניקוזים ואיזורורים				

07.01.018	צנורות דלוחין מ-"HDPE" עמידים בטמפ' של 90°C, כולל עיני בקורת וספחים, עטיפת בטון במילוי, הגנה בפני פגיעה בקירות כמפורט במפרט, בקוטר 2"	מטר	30.00		
07.01.019	כנ"ל אך בקוטר 1 1/4" לנקוז מזוג אויר	מטר	80.00		
07.01.020	צנורות שופכין גלויים בבנין או בתוך יציקת רצפות או בתוך קירות מ-"HDPE" כולל עיני בקורת וספחים כמפורט במפרט בקוטר 4"	מטר	10.00		
07.01.021	כנ"ל אך מתחת לרצפה בעטיפת בטון בקוטר 4"	מטר	2.00		
07.01.022	צנור אורור מ-"HDPE" כולל ספחים בקוטר 4"	מטר	25.00		
07.01.023	קופסאות בקורת פלסטיים מ - "HDPE" כולל מכסה מפליז בהברגה וכולל הגבהה והתחברות ע"י חצי רקורדים מתוצרת "ליפסקי" או שו"ע כמפורט במפרט, בקוטר 4"/2" או 4"/4"	יח'	19.00		
07.01.024	אספקה והתקנת של תעלת ניקוז מנירוסטה פלב"מ 316 בעובי 1.5 מ"מ לפחות למקלחת 110X15 ס"מ בעומק 10 ס"מ כולל רשת סבכה שתי וערב 30/30 מ"מ מנירוסטה במפלט דריכה	יח'	5.00		
	קבועות תברואה				

07.01.025	קערה לרחיצת ידיים שולחנית אובלית מתחת השיש במידות: 50X38 "חרסה" דגם "נופר" מס' 162 סוג א' לבן כולל קונזולים מצנור מגולבן 1/2" וצביעתם, מחסום בקבוק פלסטי לבן ושסתום וכל האביזרים הנדרשים וכולל כל המפורט במפרט	יח'	2.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.01.026	כיור נכים מתוצרת "חרסה" דגם "פלמה 51" כולל חצי רגל ואוסלו דגם 145+113 במידות: 45 X 34 ס"מ כולל סוג א' לבן וכולל קונזולים מצנור מגולבן "1/2" וצביעתם, מחסום בקבוק פלסטי לבן ושסתום וכל האביזרים הנדרשים וכולל כל המפורט במפרט	יח'	1.00		
07.01.027	סוללה למים קרים וחמים לכיור רחצה מתוצרת "חמת" 302822 תיאור: ברז פרח 45 מעלות, פיית ברבור קצרה מסתובבת. גימור: כרום, סאטן כולל 2 ברזי "ניל"	יח'	2.00		
07.01.028	סוללה לנכים "חמת" דגם "אברסט" ברז פרח פיה ארוכה מסתובבת 302853 + ידית מרפק 13113	יח'	1.00		
07.01.029	אסלה תלויה מחרס לבן תוצרת "חרסה" "לוטם" דגם 384 כולל מושב טרמוסטי תואם עם צירי נירוסטה וגלזורה בתעלת שטיפה ובסיפון סוג א' עם מיכל הדחה נסתר "גבריט" כולל קונסטרוקצית פלדה הכל מושלם כולל קשת 90 מעלות עם עין בקורת בקוטר "4" ועין בקורת בקצה קו כולל ספחים כמפורט במפרט	יח'	1.00		
07.01.030	כנ"ל אך אסלת נכים "ברקת" דגם 386 כולל מושב פרסה תואם וצירי נירוסטה	יח'	1.00		
07.01.031	מקלחת כולל ראש פזור מטיפוס אנטי ונדאלי עם חסן פנימי - כולל אפשרות הגבלת ספיקת מים ל 8 או 9 ליטר/לדקה כולל צנרת פנימית מגולבנת סקדיוול 40 וכולל סוללת אינטרפוך 3 דרך תוצרת "חמת" מסדרת "אברסט" דגם 202885+202877 זרוע+ראש מקלחת אנטי ונדאלי "חמת" דגם 801561	יח'	4.00		
07.01.032	כנ"ל אך למקלחת נכים "אברסט" דגם 202884+202878 עם אינטרפוך 4 דרך +מזלף עם ערכה למקלחת "חופית" 801914	יח'	1.00		
07.01.033	מתקן שתיית מים קרים תוצרת "אמקור" או ש.ע. כולל כל האביזרים הנדרשים להתחברות למים ולניקוז	יח'	1.00		
07.01.034	דוד חמום חשמל 150 ליטר עם גוף חמום 2.5 קו"ט כולל ברזים אביזרים וכל המפורט במפרט כולל מיכל התפשטות תקני וברז ערבוב "משגיחום" של "שגיב" או ש.ע. התקנה לתקרה מחוזקת בשכיבה	יח'	6.00		
	מערכת כיבוי אש -----				

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
07.01.035	העתקה של עמדת כיבוי אש קיימת	קומפ'	1.00		
07.01.036	אספקה והתקנה של עמדת כיבוי אש מלאה כולל כל המפורט במפרט.	יח'	1.00		
07.01.037	שינויים והתאמות תוכנית ספרינקלרים לתוכנית חדשה תוך הוספה של עד 10 ספרינקלרים, שינוי צנרת והוספת גמישים לרבות עבודות גבס גלוות-פתיחה מקומית, סגירה, תיקוני שפכטל וכל הנדרש כהכנה לצבע	קומפ'	1.00		
	ביוב מחוץ לבניין -----				
07.01.038	אספקה והנחת צינור ביוב או תעול מפיו.וי.סי. קשיח " דגם "מריביב" עבה כולל עבודות חפירה חציבה, מילוי חול מתחת לצנור 15 ס"מ, ומילוי כל החפירה בחול דיונות והדוק מיכני בעזרת מים כל 30 ס"מ חיבורים לתאי בקורת ע"י מופות, הכל קומפלט לצנור בקוטר 6" עד עומק של 100 ס"מ כולל לפירוק הריצוף הקיים והחזרתו למצבו הנוכחי	מטר	25.00		
07.01.039	שוחת בקורת לביוב בעומק עד 125 ס"מ ובקוטר 80 ס"מ עם מכסה לעומס עד 12 טון	יח'	2.00		
07.01.040	כנ"ל אך בקוטר 60 ס"מ ובעומק 80 ס"מ	יח'	2.00		
07.01.041	כנ"ל אך שוחת סיפון בקוטר 80 ס"מ בהתאם לפרט	יח'	1.00		
07.01.042	התחברות לשוחת ביוב קיימת כולל מפל וכולל חפירה, מלוי וכיסוי וכל החומרים והבנצ'ינגים הפנימיים הנדרשים בעומק עד 400 מטר	יח'	1.00		
07.01.045	כיסוי דקורטיבי לשוחות קיימות ברצפת המרתף	יח'	2.00		
	סה"כ 07 תברואה				
	<u>פרק 08 עבודות חשמל</u>				
	<u>תת פרק 08.00 הערה</u>				
	תיאור העבודה והגדרת הנקודות עפ"י המופיע במפרט הטכני המיוחד המהווה חלק בלתי נפרד מכתב כמויות זה. כל טענה של הקבלן כי לא קרא או לא הבין את המפרט, לא תתקבל. חתימת הקבלן				

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.02 מובילים					
הערות:					
1. המחירים בפרק זה הינם מחירי המובילים שאינם כלולים במחירי הנקודות או בסעיפים אחרים בכתב כמויות זה וכוללים התקנה והשחלת חוט משיכה בצינורות שאינם בשימוש.					
2. אין להתקין תעלות באמצעות מוט הברגה ופלך מתכת אלא רק עם קונזולות חרושתיות.					
3. קופסאות חיבורים ע"ג התעלה יותקנו באמצעות מתאם לקופסת חיבורים דוגמת מילק לפידות ולא ישירות לתעלה!!! זה כלול במחיר התעלות ובנקודות					
08.02.010	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 20 מ"מ	מטר	50.00		
08.02.015	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 25 מ"מ	מטר	50.00		
08.02.020	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 32 מ"מ	מטר	30.00		
08.02.025	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 40 מ"מ	מטר	30.00		
08.02.030	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 50 מ"מ	מטר	50.00		
08.02.150	תעלת כבלים עשויה P.V.C כבה מאליו דגם "פלגל", במידות: גובה 42 מ"מ, רוחב 60 מ"מ, כולל מכסה, סופיות, התקנים לתפיסת כבלים - גוון "לבן-קרם"	מטר	10.00		
08.02.160	תעלת כבלים עשויה P.V.C כבה מאליו דגם "פלגל" עם מחיצה ושני מכסים עם אפשרות להתקנת אביזרים (שקעים וכו') בתוכה, במידות: גובה 60 מ"מ, רוחב 140 מ"מ, כולל 2 מכסים, מחיצה, סופיות זוויות, התקנים לתפיסת כבלים - גוון "לבן-קרם"	מטר	10.00		
08.02.235	תעלת כבלים מרשת מגולוונת תיל 6 מ"מ"ר ברוחב 10 ס"מ, גובה 10 ס"מ כולל מתלים, קונזולות, תעלת חיזוקים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנתה	מטר	20.00		
08.02.240	תעלת כבלים מרשת מגולוונת תיל 6 מ"מ"ר ברוחב 20 ס"מ, גובה 10 ס"מ כולל מתלים, קונזולות, תעלת חיזוקים וכל חומרי העזר הדרושים להתקנתה	מטר	20.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 08.03 מוליכים וכבלים					
	ערה: מחירי המוליכים בפרק זה הינם מחירי המוליכים שאינם כלולים במחירי הנקודות או בסעיפים אחרים בכתב כמויות זה וכוללים השחלה בצנרת ו/או הנחה בתעלות ו/או בחפירה וחיבורים מקצוות.				
08.03.075	מוליך נחושת עם בידוד P.V.C בחתך 50 ממ"ר	מטר	20.00		
08.03.110	כבל טרמופלסטי N2XY בחתך 3*1.5 ממ"ר	מטר	30.00		
08.03.185	כבל טרמופלסטי N2XY בחתך 4*95 ממ"ר	מטר	20.00		
תת פרק 08.04 הארקות					
08.04.020	הארקת סולמות, תעלות חשמל ותקשורת ע"י מוליך נחושת 16 ממ"ר חשוף, באמצעות מהדקים קנדיים ו/או בורג ואום כל 5 מטר	מטר	50.00		
08.04.025	הארקת שרתים מתכתיים במבנה, תקרות אקוסטיות, צנרת מים, תעלות מ.א., ע"י מוליך נחושת מבודד בחתך 10 ממ"ר וכולל המוליך, החיבור יהיה ישיר מהשירות המתכתי לפס השוואת פוטנציאלים כולל סימון ושילוט	קומפ'	1.00		
תת פרק 08.06 לוחות חשמל					
	1. כל הלוחות ישאו תו תקן 61439. 2. הציוד יהיה כדגם קיים בבנין.				
08.06.020	מבנה לוח חשמל דגם Prizma בלבד!!! עד 400A עשוי מפח דקופירט 2 מ"מ (IK=10), צבוע בתנור בלי דלתות כולל פסי צבירה, פסי אפס וארקה ומהדקים לפזות, וכן כל חומרי העזר הדרושים להשלמת הלוח קומפלט כולל הלבשת מסגרת חזית. חתך פס אפס שווה לחתך פסי פזות. עבור לוח חשמל מס' 5.	מ"ר	3.00		
08.06.045	תוספת מחיר למבנה הלוח עבור דלת פח חיצונית	מ"ר	3.00		
08.06.070	מא"ז חד-פזי בעל אופיין "B" או "C", לזרם נומינלי עד 1*32A - ז"ק 10 ק"א	יח'	65.00		
08.06.085	מא"ז דו-פזי בעל אופיין "B" או "C", לזרם נומינלי עד 2*4A - ז"ק 10 ק"א עם ניתוק אפס	יח'	1.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.06.090	מא"ז דו-פזי בעל אופיין "B" או "C", לזרם נומינלי עד 2*4A - ז"ק 10 ק"א	יח'	1.00		
08.06.100	מא"ז תלת-פזי בעל אופיין "B" או "C", לזרם נומינלי עד 3*32A - ז"ק 10 ק"א	יח'	12.00		
08.06.105	מא"ז תלת-פזי בעל אופיין "B" או "C" לזרם נומינלי עד 3*40A - ז"ק 10 ק"א	יח'	10.00		
08.06.175	מאמ"ת תלת-פזי (M.C.C.B), עם הגנה טרמית ניתנת לווסות ומגנטית, לזרם נומינלי עד 3*250A - ז"ק 36 ק"א כולל מגעי עזר. התקנה בלוח חשמל קיים מס' 1.	יח'	1.00		
08.06.235	תוספת סלילי הפסקה (T.C) למפסיק למאמ"ת תלת פאזי (M.C.C.B)	יח'	2.00		
08.06.315	מפסיק זרם תלת-פזי, מסוג "הספק" 3*250 אמפר דמוי מאמ"ת כולל מגעי עזר	יח'	1.00		
08.06.455	מפ"ז מודולרי מחליף לפיקוד עם מצב אפס 0-1-2	יח'	10.00		
08.06.475	מנורת סמון קוטר 22 מ"מ LED עם עדשות בצבעים שונים	יח'	3.00		
08.06.500	ממסר צעד 2*16 אמפר	יח'	3.00		
08.06.515	ממסר פקוד 230/48/24 וולט - 4 מגעים פתוח סגור או מחליף כולל בסיס	יח'	2.00		
08.06.540	מגען 3*12 אמפר כולל מגעי עזר - AC3	יח'	3.00		
08.06.545	מגען 3*18 אמפר כולל מגעי עזר - AC3	יח'	2.00		
08.06.550	מגען 3*25 אמפר כולל מגעי עזר - AC3	יח'	1.00		
08.06.560	מגען 3*40 אמפר כולל מגעי עזר - AC3	יח'	3.00		
08.06.640	שעון זמן - דיגיטלי יומי שבועי כולל רזרבה 150 שעות לפחות	יח'	5.00		
08.06.660	ממסר מגן 4*40 אמפר רגישות 30 מילאמפר סוג A	יח'	12.00		
08.06.730	שנאי - שני סלילים - מתח ראשוני 230 וולט - משני 24 וולט להספק 50 ו"א	יח'	1.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	תת פרק 08.07 אביזרים והתקנתם				
	מחירי האביזרים כוללים אספקה, התקנה וחיבור.				
	המחירים בפרק זה הינם מחירי האביזרים שאינם כלולים במחירי הנקודות או בסעיפים אחרים בכתב כמויות זה.				
	המחירים כוללים שילוט כל אביזר באמצעות שלט סנוויץ חרות (לא מדבקה) בגודל 10*10 ס"מ.				
	מפסקי ה"פקט" יהיו תוצרת גוויס מסדרת 70RT ידית אדומה.				
	שקעי CEE יהיו מתוצרת גוויס מסדרת IP69 IEC309.				
	לוחני שירות יהיו דוגמת גוויס מסדרת 68-Q-DIN.				
08.07.009	מפסיק זרם תלת-פזי מסוג "פקט" 2*16 אמפר, מותקן בקופסת "פוליקרבונט" מוגנת מים IP65	יח'	10.00		
08.07.010	מפסיק זרם תלת-פזי מסוג "פקט" 4*16 אמפר, מותקן בקופסת "פוליקרבונט" מוגנת מים IP65	יח'	10.00		
08.07.016	מפסיק זרם תלת-פזי מסוג "פקט" 4*25 אמפר, מותקן בקופסת "פוליקרבונט" מוגנת מים IP65	יח'	1.00		
08.07.110	פירוק רשת חשמל ותקשורת קיימים במתקן/אתר, מסירת אביזרים למזמין ופינוי הפסולת	קומפ'	1.00		
08.07.140	איטום כל פתחי החשמל והתקשורת למעבר אש ועשן במשך שעתיים באמצעות חומרי איטום אלסטומרי מאושר ע"י שירות הכבאות המקומי ובאישור יועץ הבטיחות	קומפ'	1.00		
08.07.165	תשלום עבור העברת ביקורת ע"י מהנדס בודק, מאושר ע"י המתכנן בגמר ביצוע העבודה קומפלט לכל המתקן	קומפ'	1.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.07.220	קופסה מודולרית עם דלת להתקנה ברצפה יבשה עבור 8 מודול חשמל/תקשורת דוגמת TS-DCF-169 ספק TS POWER. הקופסה כוללת שקע חשמל חד-פזי 16A, מקום לשקע תקשורת ומכסים עוורים.	קומפ'	8.00		
08.07.225	התחברות למערכת תקשורת קיימת בבנין כולל כבלים וכל חומרי העזר הדרושים	קומפ'	1.00		
תת פרק 08.08 גופי תאורה					
המחירים כוללים אספקה והתקנת הגוף.					
1. לא יאושרו גופי תאורה ללא תו תקן ישראלי או תו תקן ארופאי ("בדיקת מכון תקנים" אינה מספקת ולא תתקבל).					
2. יש למלא את המחירים לפי הכתוב ולא לפי "שווה ערך".					
3. גופים מהמזרח הרחוק לא יאושרו.					
4. כל המשגקים יהיו אלקטרונים גם אם לא מצויין במק"ט.					
5. לכל גופי התאורה יהיה מחבר מהיר בין הגוף לציוד.					
08.08.072	גוף תאורה פלורסנטי 2*28W - T5 עם כיסוי אופלי דוגמת געש פנטאלייט חיצוני מק"ט 59V605	יח'	28.00		
08.08.110	גוף תאורה עגול PL 2*18W שקוע בתקרה עם רפלקטור אלומיניום כולל זכוכית מחוסמת דוגמת DECO L2120.218 שטייניץ לירד	יח'	18.00		
08.08.135	גוף תאורה חרום חד תכליתי LED 3W שקוע בתקרה (פריקה או לתקרה לא פריקה) בקוטר 50/80 מ"מ דוגמת אלקטרולייט EL 602LED3W	יח'	12.00		
08.08.145	גוף תאורה דקורטיבי חרום דו-תכליתי להכוונה ושילוט, תאורה בלתי ישירה מסוג LED כולל כיתוב וממיר חרום 180 דקות להתקנה שקוע בתקרה חד או דו צדדי דוגמת אלקטרולייט EL623/EL616LED (25*50)/EL-622	יח'	2.00		
תת פרק 08.10 נקודות					
תאור הנקודות כפי שמופיע במפרט הטכני					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.10.010	נקודת מאור	יח'	70.00		
08.10.025	נקודת לחצן תאורה מואר	יח'	5.00		
08.10.035	נקודת בית תקע חד פאזי	יח'	50.00		
08.10.040	נקודת בית תקע חד פאזי כפולה	יח'	6.00		
08.10.050	נקודת בית תקע למאייד של מזגן	יח'	10.00		
08.10.055	תוספת למחיר נקודת בית תקע חד פאזי עבור סיום באביזר מוגן מים	יח'	3.00		
08.10.065	נקודת בית תקע תלת פאזית 5*16A	יח'	10.00		
08.10.075	נקודת דוד מים חשמלי	יח'	6.00		
08.10.085	תוספת למחיר נקודת בית תקע תלת פאזית עבור כבל 5*4 מ"מ"ר בצינור בקוטר 32 מ"מ	יח'	1.00		
08.10.110	נקודת לחצן חרום	יח'	1.00		
08.10.120	נקודת טלפון	יח'	2.00		
08.10.123	נקודת תקשורת	יח'	22.00		
08.10.125	נקודת מחשב	יח'	2.00		
08.10.150	נקודת גלאי אש	יח'	25.00		
08.10.155	נקודת רמקול כריזה/מערכת הגברה	יח'	15.00		
08.10.180	נקודת פיקוד מזגן	יח'	10.00		
<u>תת פרק 08.34 מערכת גילוי וכיבוי אש ועשן</u>					
1. המחירים כוללים אספקה, התקנה, חווט, כבלים וכל חומרי העזר הדרושים					
2. הציוד יהיה כדגם קיים בבנין.					
08.34.011	התחברות לרכזת בבנין כולל תכנות וכל חומרי העזר הדרושים	קומפ'	1.00		
08.34.015	גלאי עשן אופטי אנלוגי למערכת ממוענת	יח'	15.00		
08.34.035	לחצן אזעקת אש למערכת ממוענת	יח'	2.00		
08.34.040	צופר אזעקת אש עם נצנץ להתקנה פנימית למערכת ממוענת	יח'	2.00		
08.34.050	נורית סימון לגלאי עשן מכל סוג	יח'	2.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
08.34.055	יחידת כתובת (input) לחיבור מפסק זרימה (F.S), ברז פתיחה, דמפרים וכו'	יח'	2.00		
08.34.060	יחידת כתובת להפעלה/הפסקה (out put) של מערכות שונות כגון, מערכת כיבוי אש, מ.א., פתחי עשן, מדפי אש, מעליות, מנעולים מגנטים בדלתות וכו'	יח'	2.00		
08.34.075	מיכל גז FM-200 במשקל 1 ק"ג עבור כיבוי אוטומטי בלוח חשמל כולל נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכל כולל לחצן הפעלת כיבוי אש צהוב, כולל יחידת הפעלה (out put) מנורת סימון "כיבוי הופעל" כולל התקנתה וחווט קומפלט	קומפ'	1.00		
08.34.130	העברת כל מתקן גילוי אש וכל מתקן כיבוי אש, בדיקת מכון התקנים כולל בדיקה ראשונה וכל הבדיקות החוזרות שידרשו עד לאישור המתקן ע"י מכון התקנים כולל תאום הזמנת מכון התקנים, ליווי הבודק במשך כל זמן הבדיקות, כולל עזרה טכנית שכרוכה בשעות עבודה ו/או חומרי עזר שתידרש במידת הצורך למכון התקנים. המחיר כולל גם את בצוע על הליקויים שידרשו לתיקון עד להשלמת המתקן ע"י מכון התקנים. המחיר כולל את התשלום למכון התקנים.	קומפ'	1.00		
תת פרק 08.35 מערכת כריזה					
	1. המחירים כוללים אספקה, התקנה, חווט כבלים וכל חומרי העזר הדרושים 2. הציוד יהיה כדגם קיים בבנין.				
08.35.035	רמקול 6" מטיפוס FULL RANGE כולל שנאי קו וגריל קדמי, שקוע בתקרה כולל אביזרי התקנה .	יח'	10.00		
08.35.090	התחברות למערכת כריזה קיימת בבנין כולל חיווט, כבלים וכל חומרי העזר הדרושים.	קומפ'	1.00		
סה"כ 08 עבודות חשמל					
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 טיח פנים					
09.01.010	טיח פנים על קירות בטון, או בלוקים או תקרות בשתי שכבות סרגל בשני כיוונים על משטחים מישוריים כולל שכבת שליכט	מ"ר	144.60		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
09.01.020	שכבת טיח מיישר ומפולס בדיוק מירבי על קירות תאי מקלחת כהכנה להדבקת הקרמיקה (סרגל 2 כיוונים) כולל תוסף מסוג "סיקה SB 112" או ש"ע	מ"ר	57.32		
תת פרק 09.02 טיח חוץ ושליכט צבעוני דקורטיבי					
09.02.010	טיח חוץ בשתי שכבות -שכבת הרבצה תחתונה ושכבה מיישרת ללא שליכט כהכנה לביצוע שליכט צבעוני דקורטיבי. ביצוע על גבי קירות בלוק לרבות ביצוע פינות וגליפים ברוחב עד 25 ס"מ	מ"ר	74.55		
09.02.020	שליכט חוץ צבעוני דקורטיבי גמיש בכמות 2.5 ק"ג/מ"ר לרבות פריימר על פי הנחיות היצרן במרקם וטקסטורה וגוון לבחירת האדריכל	מ"ר	74.55		
סה"כ 09 עבודות טיח					
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
תת פרק 10.01 הערות					
<p>מחירי הריצוף והחיפויים כוללים: מידות האריחים לפי בחירת האדריכל, כל הבדלות תשתית וחומרי העזר, חומר מילוי, תשתית יבשה, מעליו תשתית יציבה לחה מחול ומלט ביחס 1:5, דבקים, טיט עם חול ים בלבד בתוספת ערבים עבור הריצוף והחיפויים. הרכבת הריצוף והחיפויים ע"י טיט או בהדבקה, מריחת כל גב השיש או כל גב האריח בדבק וישום רטוב על רטוב, עבודה, רובה אקרילית, תפרי התפשטות, . , ריצוף וחיפוי באלכסון, בצורת בניה ו/או בכל צורה ע"פ תוכניות הפריסה ו/או ע"פ הנחיות האדריכל או המפקח, עיבוד בקו מעוגל, חיתוכים. חיתוך פנלים בגירונג.</p> <p>אם לא נאמר אחרת, מחירי החידה כוללים: הרכבת פסי קישוט ו/או אריחי קישוט, שילוב בין צבעים וסוגים שונים, הרכבת פסי שיש שקועים ברוחבים קטנים</p> <p>מחירי הריצוף כוללים: עיבוד שיפועים לניקוזים בתאי מקלחות</p> <p>מחירי החיפוי כוללים שכבת טיח מיישרת, פרופיל אלומיניום שונים בהתאם לדרישה לסיום פינות מחופות קרמיקה</p>					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מחירי הריצוף כוללים: מפתני דלתות, מזויתנים, מפליז במידות 4/40 מ"מ בין מפלסים ובין שטחי ריצוף שונים בדיקת רמת החלקה של הריצופים תיערך ע"י מעבדה מוסמכת ע"ח הקבלן מחירי היחידה כוללים רובה אפוקסית, או אקרילית לפי בחירת האדריכל, לרבות המרווחים שייקבעו על ידו.				
תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי					
10.02.010	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במלתחות/שרותים במידות 30/30 ס"מ כולל שילוב גוונים שונים ע"פ הנחיות האדריכל מילוי מיישקים ברובה אפוקסי, שילוב מפתן פליז 4 מ"מ בין רצוף מלתחות לבין רצוף חיפוי (מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר). רמת החלקה נדרשת R-11-על הקבלן לספק תעודת בדיקה לרמת החלקה	מ"ר	49.60		
10.02.020	ריצוף סוג ב' כהכנה להתקנת ריצופי גמר מסוגים שונים לרבות ביצוע הנמכות וגישור בין המפלסים השונים בעזרת זזיתן פלדה מגולוון במידות שונות המותקן מעברי מפלסים	מ"ר	305.00		
10.02.030	אספקה והתקנת אריחי גומי בעובי 25 מ"מ באריחים או בגלילים על פי בחירה ובגוונים על פי בחירה עבור אזור משקולות כדוגמת חב' NORA או ש"ע. על המבצע להציג דוגמאות ומפרט מלימה מכנית, בלימה אקוסטית לאישור יועץ חדרי כושר והאדריכל	מ"ר	158.46		
10.02.040	רצוף פרקט למינציה תלת שכבתי בעובי 12 מ"מ במידות 1200/180 מ"מ דרגת החלקה AC-5 לפחות כדוגמת "QUICK STEP" (תוצרת בלגיה) או ש"ע בדגם שייבחר על ידי האדריכל ויועץ חדרי כושר. המחיר יכלול מצע ספוג איכותי, ספים. הקבלן מחוייב לספק תעודת התאמה לתקן ת"י 755 (תגובה בשריפה) ות"י 921.	מ"ר	95.48		
10.02.050	רצפת Pavigym-functional zone בעובי 9 מ"מ בהדבקה בגוון/שילוב גוונים לפי בחירה. על המבצע לספק תעודת בדיקה התאמה לת"י 755 תגובה בשריפה ות"י 921. המוצר טעון אישור יועץ חדרי כושר והאדריכל	מ"ר	49.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.02.060	ספי אלומיניום בצורות שונות להפרדה בים רצופים שונים	מטר	50.00		
10.02.070	שטיח ניגוב רגלים מגומי סינטטי לרבות הכנת שקע ברצוף בהתאם לעובי השטיח	מ"ר	1.50		
תת פרק 10.03 חיפוי קירות ומשטחי שיש					
10.03.010	חיפוי קירות באריחי קרמיקה ו/או גרניט פורצלן . אופן ההנחה ושילוב אריחים ייקבעו ע"י האדריכל, במידות 60/30 ו10/20,15/30 ס"מ. (מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר). מחיר יחידה יכלול ביצוע שכבת טיח מיישרת בתוספת מוספי משפרי אטימות כגון "איזולטקס" או ש"ע, יישום פרופילי סיום ופינות כמצויין בפרטי האדריכל	מ"ר	184.46		
10.03.020	משטחי שיש מסוג "קיסר" בעובי 2 ס"מ מסוג ובגוון שייבחר ע"י אדריכל במחיר יסוד 1300 ש"ח/מ"ר האדריכל בשירותים מולארונות מטבח. המחיר כולל ביצוע סינור קידמיוהגבהה אחורית (לפי נדרש בתכניות) עיבוד לכיורים, עיבוד פתח לפח אשפה בקוטר 6", קידוחי חורים ועיבוד קנט קצה לפי בחירת האדריכל. המדידה במ"ר בפריסה	מ"ר	3.00		
10.03.030	אדן חלון בתחתית חלונות עשוי אבן מלוטשת 3 ס"מ על פי בחירת האדריכל או שיש "קיסר" על פי בחירת האדריכל ברוחב כ-45 ס"מ לרבות עיבוד קצה מעוגל/פאזה-לפי בחירת האדריכל	מטר	12.60		
תת פרק 10.05 אביזרים					
10.05.010	מראות קריסטל סוג א' בעובי 6 מ"מ בשרותי החדרים ובשרותים הציבוריים, עם שוליים מלוטשים בכל צורה, או מסגרת מכל סוג לקביעת האדריכל. מידות המראות וחלוקתן תיקבע ע"י האדריכל (כחלופה לארונות)	מ"ר	4.00		
10.05.020	ידית אחיזה מתרוממת לשרותי נכים תוצרת "פרסאליט" דגם R-1100	יח'	3.00		
10.05.030	ידית אחיזה 60/60L ליד האסלה בשרותי נכים תוצרת "פרסאליט" דגם R-1374	יח'	1.00		
10.05.040	ידית אחיזה על הדלת בשרותי נכים תוצרת "פרסאליט" דגם R-1354	יח'	2.00		
10.05.050	מיבש ידיים חשמלי סילוני המופעל ע"י גשש פוטו אלקטרי	יח'	2.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
10.05.060	שלט שרותים מאקריל בגוון כחול מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט בגודל 12/12 ס"מ עבור תא שרותים גברים/נשים/ נכים, עמדת מי-קר	יח'	2.00		
10.05.070	שלט שרותי נכים מאקריל בגוון כחול מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט בגודל 12/12 ס"מ עבור תא שרותי נכים	יח'	1.00		
10.05.080	מושב מקלחת מתקפל לנכה כדוגמת דגם 797- שיווק "שינזון", "פנלפרויקטים" או ש"ע	יח'	1.00		
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 תת פרק 02.11.01 - עבודות צביעה					
כל הצביע בשלוש שכבות לפחות ועד קבלת כיסוי מלא וגוון אחיד, הגוונים לפי בחירת האדריכל לפי קטלוג "טמבורמיקס", כולל בסיס P					
11.01.020	צבע "סופרקריל 2000", או ש"ע על קירות טיח פנים או קירות גבס לרבות צבע יסוד ושתי שכבות "סופרקריל". גוון, או שילובי גוונים לבחירת האדריכל	מ"ר	276.70		
11.01.030	צבע "סופרקריל 2000", או ש"ע על גבי תקרות גבס כולל סינרי גבס, לרבות צבע יסוד ראשון סינטטי ושתי שכבות צבע "סופרקריל". גוון, או שילובי גוונים לבחירת האדריכל	מ"ר	317.94		
11.01.040	תוספת עבור צביעה בצבע "פוליאור", או ש"ע על-גבי טיח פנים ו/או על גבי גבס במקום צבע "סופרקריל 2000", לרבות צבע יסוד ראשון סינטטי ושתי שכבות צבע "פוליאור". גוון, או שילובי גוונים לבחירת האדריכל	מ"ר	120.30		
11.01.050	תוספת עבור צבע מגן נגד פיטריות "אקריןול", או "פונגצ'ק", או ש"ע על-גבי טיח פנים באזור השירותים	מ"ר	120.30		
סה"כ 11 עבודות צביעה					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>פרק 12 עבודות אלומיניום</p> <p>תת פרק 12.01 הערות</p> <p>מחירי היחידה כוללים את כל הפירוט המפורט ברשימת האלומיניום של אדריכל ובפירוט להלן ועל הקבלן לכלול את הפירוטים במחירי היחידה</p> <p>משקוף עיוור מפח מגולוון 2.0 מ"מ. חיבור המשקוף העיוור ללא ניטים. חיבורים וריתוכים ייצבעו בצבע עשיר אבץ</p> <p>פרופילים: "קליל" 4900 מסדרה המצויינת ברשימות, או שו"ע</p> <p>איטום ביריעות E.P.D.M. וכן את כל פרטי האיטום המחמירים ביותר</p> <p>פרופילי אלומיניום באילגון 20-25 מיקרון לפחות</p> <p>גמר צבע רטוב/אבקתי, או שו"ע בגוון ע"פי בחירת האדריכל. עובי השכבה לפי הוראות חב' "קליל"</p> <p>ידיות בהלה יהו מדגם "SAVIO BERNINI" לכל כנף כולל ידית חיצונית עם נעילה המאפשרת ניטרול המערכת כלולות במחיר הדלת כלולות במחירי הדלתות</p> <p>זכוכית ע"פ המפורט ברשימת אלומיניום במחיר כולל חיסום הזכוכית במקומות שיש צורך לחסם ע"פי התקן, גם אם לא נרשם כן ברשימת האלומיניום</p> <p>מחזירי שמן של "DORMA" EN TS93 לכל כנף עם מעצור ב 90 ו-110 מעלות כולל ידית חיצונית עם אפשרות נעילה וניטרול הנעילה כלולים במחירי הדלתות</p> <p>מעצור רצפה לכל כנף ע"פי בחירת האדריכל</p>				
12.02.010	<p>תת פרק 12.02 דלתות וחלונות</p> <p>פריט אל-1 דלת דו כנפית במידות 200/220 בנויה ממערכת פרופילי "קליל" 4900 לרבות מנגנון בהלה, מחזיר שמן, מנעול כמפורט בהקדמה לפרק זה</p>	יח'	1.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
12.02.020	פריט אל-2 חלון אלומיניום במידות כלליות 80/300 תתיחה בנוי ממערכת פרופילי " קליל 5500" או "שדה קבוע תחתון+קבוע עליון" "קיפ" במידות כ- 80/60 ס"מ עם זיגוג חלבי	יח'	6.00		
12.02.030	פריט אל-3 חלון אלומיניום במידות כלליות 80/300 תתיחה בנוי ממערכת פרופילי " קליל 5500" או "שדה קבוע תחתון+קבוע עליון" "קיפ" במידות כ- 80/60 ס"מ	יח'	7.00		
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					
פרק 15 מיזוג אויר					
תת פרק 15.01 מערכת פיזור אויר					
15.01.001	אספקה והתקנה של מזגן מפוצל קירי עילי מסוג אינברטר לתפוקה 10200-34100 BTU כדוגמת אלקטרה קלאסיק אינורטר 40T או ש.ע. תלת פאזי 3X7 אמפר. כולל מעבה מאייד מתקן תלייה קירי עם גומיות וקפיצים כנגד רעידות וצנרת קרר פיקוד וחשמל (חשמל בשרוול נפרד) עד 10 מטר כולל שלט אלחוטי וכולל הכל כמפורט במפרט הטכני	קומפ'	10.00		
15.01.002	אספקה והתקנה תוספת צנרת קרר להתקנה מושלמת על פי תכנון ובהתאם למפרט	מטר	150.00		
15.01.003	אספקה והתקנה של בקר לפיקוד והפעלה מרכזית דיגטאלית מבוסס WIFI עם מסך מגע LCD 8" להתקנה כפנל הפעלות של מפעיל חדר כושר ולהתקנה מושלמת הכוללת את כל האלמנטים הנדרשים לחיבור כל המזגנים כולל כיוון קיץ/חורף טמפ' משטרי הפעלה שבועיים של ספק הציוד האורגינאלי (כדוגמת אלקטרה תדריאן או ש"ע) כולל מתאם לתקשורת MODBUSS או BUCNET או קוד פתוח לבקרת מבנה קיימת של המתחם ולפי דרישת המזמין והתאמת מסכים לדרישות מח' אחזקה	קומפ'	1.00		
15.01.004	אספקה והתקנה של יח' אויר צח לתפוקת קירור מינימלית של 95,500 BTU/H ו- 1,240 CFM כדוגמת אוריס או יוניק ועל פי המצוין במפרט כולל תלייה קירית הכוללת גומיות וקפיצים למניעת רעידות כולל כל האלמטים הנדרשים להתקנה מושלמת כמפורט במפרט	יח'	1.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
15.01.005	מפוח כדוגמת 'אוריס' EW 800 כולל מתנע ומשנה מהירות והתקנה בתוך קופסה אקוסטית מפח לספיקה של CFM 800 ולהתקנה בתוך תקרת שירותים עם כל המחברים הגשמיים וכל הנדרש להתקנה מושלמת	יח'	1.00		
15.01.006	תעלה מפח מגולוון להולכת אויר בלחץ נמוך בעובי פח בהתאם לטבלה במפרט הכללי הכוללת בידוד טרמו אקוסטי "1 כולל איטום 'דקקס' בחיבורי תעלות תמיכה לתקרה על פי מפרט	מ"ר	40.00		
15.01.007	תעלה גמישה שרשורית "8 תקנית לתקן עמידות אש 1001 להולכת אויר בלחץ נמוך הכוללת בידוד טרמו אקוסטי "1 כולל מתאמים מפח בחיבורי תעלות שטוצר לירידה מתקרה וכולל קופסאות חיבור תקניות למפזרים תקרתיים לתקרת גבס על פי מפרט	מ"ר	8.00		
15.01.008	תעלה מפח מגולוון להולכת אויר בלחץ נמוך בעובי פח בהתאם לטבלה במפרט הכללי ללא בידוד אך כולל איטום 'דקקס' בחיבורי תעלות תמיכה לתקרה על פי מפרט	מ"ר	40.00		
15.01.009	מפזרי אויר תקרתיים מאלומיניום משוך מאולגן מסוג תקרתי מרובע "18 X 18" לספיקה של CFM 430 כולל קופסת פלנום מבודדת עם ווסת אוויר מחברים גמישים תפסים ויציאות מבודדות במידות על פי הנחיות יצרן להתקנה מושלמת על פי תוכנית ומפרט בצבע מאושר על ידי אדריכל	מטר	4.00		
15.01.010	תריס לאויר חוזר "שתי וערב" + מותקן בתוך מסגרת בגודל 100X60 להתאמה לתקרה משוך מאולגן בגוון מאושר לפתיחה על ציר כולל מסנן אויר ללא ווסתים במידות: 100X60 ס"מ עם חומר עמיד אש לתקם 755 ולתקן 1001	יח'	1.00		
15.01.011	תריס ליניקה משרותים עגול כדוגמת "טרוקס" TROX-LV-160	יח'	10.00		
15.01.012	תריס ליניקה מלבני "8X12" מאלומיניום מאולגן צבוע בתנור בגוון מאושר על ידי אדריכל כולל ווסת אוויר ולהתקנה מושלמת עם תעלות גמישות לתעלה קיימת. התקנה מעל תקרות גס קיימות ויש להביא בחשבון עבודות פתיחת גבס דו קרומי, סגירה בשתי פלטות גבס עדום חסין אש, ביצוע שפכטל וכל העבודות כהכנה לצביעה	יח'	2.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
15.01.013	תריס נגד גשם כולל מסגרת מאלומיניום להתקנה במידות: 60X40 ס"מ	יח'	1.00		
15.01.014	כנ"ל אך במידות: 50X40 ס"מ	יח'	1.00		
15.01.015	עבודות ברג'י פחח/טכנאי מיזוג	ש"ע	30.00		
15.01.016	קידוח בקיר "4 או "6 בקיר בטון 40 ס"מ	קומפ'	4.00		
15.01.017	פירוק תעלות יניקה מתקרת מרתף	קומפ'	1.00		
15.01.018	התחברות למערכת יניקה קיימת	קומפ'	1.00		
15.01.019	מדפי אש בשטח של עד 0.5 מ"ר רק במידה וידרשו	יח'	3.00		לא לסיכום
סה"כ 15 מיזוג אויר					
<p><u>פרק 22 תקרות תלויות ומחיצות גבס</u></p> <p><u>תת פרק 22.01 תת פרק 02.22.01 - הערות</u></p> <p>הסעיפים להלן בתת פרק זה נעודו להבהרה כי מחירי היחידה השונים כוללים את כל הנאמר בתת - פרק זה. התאור בא להוסיף ולא לגרוע מכל הנאמר במפרט הטכני המיוחד בספר הכחול</p> <p>מחירי התקרות כוללים ביצוע בשטחים קטנים וצרים, כולל ביצוע בקווים מעוגלים ו/או משופעים ובקשתות, ללא אבחנה בסוג התקרות ו/או הקירות</p> <p>תלית תקרות תבוצע במוטות בלבד ומיותדים (דיבלים) מותאמים לחומר אשר לתוכו הם מוחדרים. לתלית בסרטי פח נדרש אישור בכתב מראש, של מנהל הפרויקט / המפקח.</p> <p>לא יורשה חיבור מערכות אחרות למתלי התקרות ולא תתלה התקרה על מתלים של מערכות אחרות. כל מערכת תתלה בנפרד מהתקרה הקונסטרוקטיבית.</p> <p>גמר מקצוע (קנט) חופשי של תקרה יבוצע בפרופיל מתכת ולא נייר.</p> <p>פרופילים L+Z או אחר בשולי התקרות, אם ידרשו, לא יימדדו בנפרד ותמורתם כלולה במחירי היחידה</p>					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>מחירי היחידה כוללים פתיחה, חיזוק ואטימת אש ו/או אקוסטית עבור פתחים למערכת.</p> <p>מחירי יחידה כוללים עבודה בכל גובה</p> <p>מחירי יחידה כוללים ביצוע תקרות עם קונסטרוקציה בגובה כלשהו</p> <p>מחירי יחידה כוללים ביצוע חיפוי קירות/בנית מחיצות בגובה עד 4 מטר עם ניצבים באורך מתאים. לא יורשה חיבור בין שני ניצבים לקבלת אורך נדרש</p> <p>מחירי יחידה כוללים העברת בדיקה של תקרות תלויות מכל הסוגים כולל תשלום עבורה ובדיקות חוזרות עד לקבלת דו"ח ללא הערות</p>				
	<p><u>תת פרק 22.02 תת פרק 02.22.02 - תקרות תלויות או אקוסטיות</u></p> <p>22.02.010 תקרת גבס חד קרומית קרומית עשויה מלוחות גבס בעובי "0.5 עם 4 פאזות על מערכת נושאת מפרופילי פח מגולוון מסוג F-47 של "אורבונד", או שו"ע. המחיר כולל גם פרופילי השלמה ממתכת בהיקפים, יצירת ועיבוד מישקים סמויים, חיתוך והתאמות, עיבוד פתחים למפזרי מיזוג אור, גופי תאורה, ספרינקלרים כולל שפכטל בשלוש שכבות מלא וכל הנדרש לגמר מושלם</p> <p>22.02.020 תקרת מגשים מאריחי פח אלומיניום ברוחב 30 ס"מ ובעובי פח 0.9 מ"מ בגוון לבחירת האדריכל, דגם "אחים אביוני", או שו"ע. המחיר כולל פרופילים נושאים ואלמנטי התליה עם פרופיל L+Z</p> <p>22.02.030 פתחי גישה דגם "אורבונד", או ש"ע במידות 60*60 ס"מ. הפתח עשוי ממסגרת אלומיניום בצבע המשתלב בתקרה. הפתח מצופה בלוח גבס תואם ללוח התקרה. על הקבלן להציג דוגמא לאישור האדריכל</p> <p>22.02.040 פתחי גישה דגם "אורבונד", או ש"ע במידות 45*45 ס"מ. הפתח עשוי ממסגרת אלומיניום בצבע המשתלב בתקרה. הפתח מצופה בלוח גבס תואם ללוח התקרה. על הקבלן להציג דוגמא לאישור האדריכל</p>	מ"ר	109.25		
		מ"ר	49.60		
		יח'	2.00		
		יח'	2.00		

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 22.03 פרק 22.03 - חיפוי גבס					
<u>וסגירות אופקיות ואנכיות (סינרי גבס)</u>					
22.03.020	סגירות גבס אופקיות+אנכית ברוחב פריסה עד 80 ס"מ כולל שפכטל בשלוש שכבות מלא וכל הנדרש לגמר מושלם . המדידה לפי שטח נראה בלבד	מ"ר	30.00		
22.03.050	חיפוי גבס ירוק עמיד לחות דו קרומי על קירות בלוחות גבס 0.5" על גבי קונסטרוקציה כולל שפכטל בשלוש שכבות מלא וכל הנדרש לגמר מושלם	מ"ר	163.20		
22.03.051	בידוד צמר 2" סלעים 60 ק"ג/מ"ק עטוף פוליאטילן	מ"ר	163.20		
22.03.060	אספקה והטקנת לוחות סנדויץ 20 מ"מ להתקנה סמויה בתוך קירות גבס/חיפוי גבס לשם חיזוק תשתית לחיבור מתקנים. ביצוע על פי הוראה מפורשת של מפקח	מ"ר	50.00		
סה"כ 22 תקרות תלויות ומחיצות גבס					
<u>פרק 24 הריסות ופרוקים</u>					
<u>תת פרק 24.07 תברואה-עבודות פרוק והתאמה</u>					
24.07.010	פרוק עמדת כבוי אש קיימת והתקנה במיקום חדש כמצוין בתכנית לרבות עבודות ריקון קו מים, תוספת צנרת 2" סקדיל 40 כנדרש וכל העבודות הקשורות לביצוע העבודה . על המבצע לבקר במקום ולראות כל התנאים לביצוע עבודה	קומפ'	1.00		
<u>תת פרק 24.08 פרוק עבודות חשמל ותקשורת נלוות</u>					
24.08.010	ליווי חשמלאי עם עוזר לכל העבודות בקומה לרבות פירוק גופי תאורה ואביזרים אחרים במידת הצורך ואכסון אביזרי חשמל ותקשורת שונים והתקנתם בגמר עבודות.	קומפ'	1.00		
<u>תת פרק 24.10 פרוק רצופים</u>					
24.10.010	פרוק רצוף משתלבות 20/20 קיים כולל הוצאת מילוי בכול עובי. העבודה תכלול סידור אבנים משתלבות על המשטחים ואכסון במקום לפי הוראת המזמין ו/או פינוי מהשטח כפסולת	מ"ר	380.00		

מיכאל סקסונב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 24.24 קידוחי יהלום					
סעיפים של קידוחי יהלום ישלמו רק לאחר הוראה מפורשת ועבור מעברים של מערכות שלא תכננו מראש. המחיר שינתן יכלול ביצוע קידוחים באלמנטים אופקיים ואנכיים בעוביים 20-40 ס"מ					
24.24.020	כנ"ל אך בקוטר 6"	יח'	5.00		
24.24.030	כנ"ל אך בקוטר 4"	יח'	5.00		
24.24.040	כנ"ל אך בקוטר 3"	יח'	5.00		
סה"כ 24 הריסות ופרוקים					
פרק 40 עבודות פיתוח, כבישים, ומדרכות					
תת פרק 40.01 עבודות פיתוח					
40.01.010	פרוק אספלט במדרכה וסילוק הפסולת מהשטח	מ"ר	50.00		
40.01.020	פרוק רצוף אבן במדרכה לאורך חזית מזרחית לשם הנחת תשתיות ביוב חדשות	מ"ר	30.00		
40.01.030	ניסור אספלט (יבוצע ע"י דרישה מפורשת ע"י מפקח)	מטר	30.00		
40.01.040	אספקה והרכבת אבן שפה כביש כולל חפירה וגב בטון	מטר	30.00		
40.01.050	מצע סוג א' לריצופים בעובי 15 ס"מ כולל פיזור והידוק	מ"ק	15.00		
40.01.060	בטון אספלט לשכבה מקשרת מתערבת של אגרגט סוג ב בעובי 3 ס"מ	מ"ר	50.00		
40.01.070	בטון אספלט לשכבה מקשרת מתערבת של אגרגט סוג א בעובי 5 ס"מ	מ"ר	50.00		
40.01.080	ריצוף באבנים משתלבות 20/20 ס"מ שפורקו בעובי 6 ס"מ	מ"ר	30.00		
40.01.090	ריצוף אבן טבעית מנוסרת בעובי 5 ס"מ, בעיבוד מסמסם ע"ג מצע טיט + חול	מ"ר	70.00		
40.01.100	התאמת גובה לרשתות קליתת מים בכניסה לחדר כושר	קומפ'	1.00		
סה"כ 40 עבודות פיתוח, כבישים, ומדרכות					

מיכאל סקסונוב 054-5451007

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 90 עבודות לפי שכר יומי					
תת פרק 90.01 תת פרק 02.90.01 - עבודות לפי שכר יומי					
עבודות בשכר יומי ישולמו ע"פ אישור מוקדם של המפקח ורישום ביומן העבודה					
90.01.010	עבודות פועל מקצועי (טפסן, ברזלן, טייח, רצף, סתת)	ש"ע	50.00		
90.01.020	עבודת פועל עוזר לנ"ל	ש"ע	50.00		
90.01.030	עבודת פועל מקצועי חשמל	ש"ע	80.00		
90.01.040	עבודת פועל עוזר לנ"ל	ש"ע	80.00		
90.01.050	עבודת פועל מקצועי אינסטלציה	ש"ע	50.00		
90.01.060	עבודת פועל עוזר לנ"ל	ש"ע	50.00		
90.01.070	רתך מעולה על כליו ומכשיריו לעבודות ריתוך צנרת פלדה או הלחמת נחושת	ש"ע	10.00		
90.01.080	פטיש חשמלי "קונגו" כולל מפעיל	ש"ע	50.00		
תת פרק 90.02 תת פרק 02.90.02 - עבודת כלים מכניים בשכר יומי					
90.02.010	מחפרון אופני 60 כ"ס עם פטיש הידראולי וכף 20-40-60 ס"מ - J.C.B 3, 4 כולל מפעיל.	י"ע	5.00		
סה"כ 90 עבודות לפי שכר יומי					
סה"כ עבודות שיפוץ ושינויים עבור הקמת חדר כושר					

מיכאל סקסונב 054-5451007

סה"כ	
	מבנה 1 עבודות שיפוץ ושינויים עבור הקמת חדר כושר
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 04 עבודות בניה
	פרק 05 עבודות איטום
	פרק 06 מסגרות ונגרות
	פרק 07 תברואה
	פרק 08 עבודות חשמל
	פרק 09 עבודות טיח
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	פרק 11 עבודות צביעה
	פרק 12 עבודות אלומיניום
	פרק 15 מיזוג אויר
	פרק 22 תקרות תלויות ומחיצות גבס
	פרק 24 הריסות ופרוקים
	פרק 40 עבודות פיתוח, כבישים, ומדרכות
	פרק 90 עבודות לפי שכר יומי
	סה"כ 1 עבודות שיפוץ ושינויים עבור הקמת חדר כושר

סה"כ	
	מבנה 1 עבודות שיפוץ ושינויים עבור הקמת חדר כושר

סה"כ	
	סה"כ כללי
	18% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

מיכאל סקסונב 054-5451007

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן